



**COMUNE DI CASCINA
PROVINCIA DI PISA**

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 27 Del 16 Settembre 2010

OGGETTO: DELIBERAZIONE C. C. 18 DEL 28.05.2010 RECANTE "PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE CON VALORE DI PIANO ATTUATIVO PRESENTATO DALLA AZIENDA AGRICOLA PAZZARELLI FABRIZIO SU TERRENI POSTI NEL COMUNE DI CASCINA - LOCALITA' ARNACCIO - VIA DEL NUGOLAIO: ADOZIONE" - **PRESA ATTO MANCANZA OSSERVAZIONI PERVENUTE ED APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

Il giorno **16 Settembre 2010** alle ore **15:30** nel Palazzo Comunale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti contrassegnati:

Sindaco **FRANCESCHINI MORENO**

Consiglieri Comunali

| | | | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 01- RIBECHINI ALESSANDRO | <input checked="" type="checkbox"/> | 16- BIASCI MARIO |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 02- BETTI MICHELANGELO | <input type="checkbox"/> | 17- CERRI ROBERTO |
| <input type="checkbox"/> | 03- BETTI RICCARDO | <input checked="" type="checkbox"/> | 18- BONANNI ROBERTO |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 04- BERRUGI SIMONA | <input checked="" type="checkbox"/> | 19- PICCHI FRANCESCO |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 05- PAOLI ANDREA | <input checked="" type="checkbox"/> | 20- PAGANELLI ANDREA |
| <input type="checkbox"/> | 06- BONINI GIAN LUCA | <input checked="" type="checkbox"/> | 21- CASTAGNA SANDRO |
| <input type="checkbox"/> | 07- MARSILI DAVIDE | <input checked="" type="checkbox"/> | 22- MINUTI MARIO |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 08- BENVENUTI CHIARA | <input checked="" type="checkbox"/> | 23- MANGINI ROBERTA |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 09- MELLEA FERNANDO PIERO ROSARIO | <input type="checkbox"/> | 24- GRASSULINI LORIS |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 10- CAREZZI DAL CANTO FRANCESCA | <input type="checkbox"/> | 25- GOBBI SERGIO |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 11- BERNI LUIGI | <input type="checkbox"/> | 26- RAMADAN OUDAY |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 12- MARIOTTI FABIO | <input checked="" type="checkbox"/> | 27- LAPI ANDREA |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 13- DAMIANI ALESSIO | <input checked="" type="checkbox"/> | 28- POLI FABIO |
| <input type="checkbox"/> | 14- FELLONI ENRICO | <input type="checkbox"/> | 29- ROCCHI ALBERTO |
| <input type="checkbox"/> | 15- CAPPELLI GIACOMO | <input type="checkbox"/> | 30- SIMONELLI VINICIO |

Risultano assenti N° **11** componenti l'Assemblea.

Sono inoltre presenti gli **Assessori** contrassegnati:

| | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1- VITOLO SANDRA -Vice Sindaco | <input checked="" type="checkbox"/> | 5- BARONI CATERINA |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 2- MARIOTTI FABIO | <input checked="" type="checkbox"/> | 6- CIPOLLI PAOLO |
| <input type="checkbox"/> | 3- FERRINI STEFANO | <input type="checkbox"/> | 7- VILLANI GIOVANNI |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 4- ANTONELLI ALESSIO | | |

Presiede la Seduta **MINUTI MARIO** nella qualità di **PRESIDENTE** .

Assiste alla Seduta il **SEGRETARIO COMUNALE DE PRIAMO SALVATORE**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ricordato che con propria precedente deliberazione n. 18 del 28 maggio 2010, esecutiva, è stato adottato ai sensi dell'art. 69, comma uno della Legge Regionale n. 1 del 03.01.2005 e ss.mm.ii. il Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale (PAPMAA) *con valenza di Piano Attuativo* interessante terreni posti nel Comune di Cascina - Località Arnaccio - presentato dalla Azienda Agricola Pazzarelli Fabrizio recettivo di tutte le prescrizioni particolari impartite nel parere favorevole espresso dalla Provincia di Pisa e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione di fattibilità,
- Relazione tecnica illustrativa,
- Perizia di miglioramento fondiario,
- Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale contenente - Relazione tecnico agronomica e ambientale,
- Rendering inserimento ambientale: stato modificato,
- Tav. n. 1 – Centro Aziendale: consistenza e destinazioni d'uso con manufatti precari da demolire,
- Tav. n. 2 – Inserimento ambientale: stato attuale con manufatti da demolire,
- Tav. n. 3 – Inserimento ambientale: stato modificato,
- Tav. n. 4 – Piante – prospetti – sezioni,
- Tav. n. 5 – Planimetria catastale corpi aziendali ed ordinamento colturale,
- Tav. n. 6 – Documentazione fotografica,
- Tav. n. 7 – Documentazione fotografica manufatti precari da demolire,
- Indagine geologica,
- Norme tecniche di attuazione,
- Schema di convenzione;

Dato atto che il P.A.P.M.A.A *avente valore di piano attuativo* è corredato, ai sensi dell'art. 11 della citata L.R.T. n. 1/05, dalla Valutazione integrata degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana contenuta nella Relazione di sintesi e nell'unito Rapporto ambientale, secondo quanto disposto dal Decreto del Presidente della Giunta Regionale 9 febbraio 2007 n. 4/R ed è stato escluso, ai sensi del comma quattro dell'art. 12 del D.Lgs. 03 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii., dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui agli articoli da 13 a 18 del citato Decreto con deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 04 maggio 2010, esecutiva;

Preso atto che:

- in data 16 giugno 2010 veniva affisso all'Albo Pretorio (al n. 513) l'avviso di avvenuto deposito presso la Segreteria Generale della deliberazione consiliare sopracitata e relativi allegati in libera visione al pubblico per quarantacinque giorni consecutivi affinché gli interessati potessero presentare eventuali osservazioni entro il termine suddetto e contestualmente esposti manifesti nei luoghi di pubblica frequenza del territorio comunale;
- in pari data l'avviso di deposito sopraindicato veniva altresì pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 24, parte II;
- con nota della Macrostruttura Tecnica – Sezione Uso ed Assetto del Territorio – (protocollo generale n. 16858 del 07 giugno 2010) tale deliberazione consiliare è stata trasmessa, ai sensi dell'art. 69 comma due della L.R.T. n. 1/05, alla Provincia di Pisa;

Considerato che, nei termini di legge, avverso il suddetto piano attuativo non risulta pervenuta alcuna osservazione come risulta dall'attestazione redatta in data 26.08.2010 dal Segretario Comunale, che qui si allega per formarne parte integrante e sostanziale (all. n. 1);

Dato atto che il piano attuativo di cui trattasi è corredato, ai sensi dell'art. 11 della citata L.R.T. n. 1/05, dalla Valutazione integrata degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana contenuta sia nella Relazione di sintesi e nell'unito Rapporto ambientale,

secondo quanto disposto dal Decreto del Presidente della Giunta Regionale 9 febbraio 2007 n. 4/R, allegati alla propria citata deliberazione n. 18 del 28 maggio 2010 sia nella Relazione di sintesi afferente al presente procedimento di approvazione definitiva, che qui si allega per formarne parte integrante e sostanziale (all. n. 2);

Visto il rapporto del garante della comunicazione sull'attività svolta ai sensi dell'art. 20 comma 2 della citata L.R.T. 1/05, che qui si allega per formarne parte integrante e sostanziale (all. n. 3);

Ritenuto pertanto opportuno approvare il PAPMAA di cui trattasi;

Visti:

- lo Statuto comunale vigente;
- la L.R.T. 03 gennaio 2005 n. 1 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni;
- i pareri resi in conformità dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, qui allegati (all. n. 4 e 5);

Escono dall'aula i consiglieri Castagna e Benvenuti. Presenti 18.

con voti favorevoli 17, astenuti 1 (consigliere Biasci), resi palesemente dai 18 consiglieri presenti e 17 votanti,

DELIBERA

per i motivi indicati in premessa che vengono integralmente richiamati:

- 1) le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto che avverso la propria deliberazione n. 18 del 28 maggio 2010 meglio illustrata nel preambolo non risulta pervenuta alcuna osservazione;
- 3) approvare in via definitiva, ai sensi dell'art. 69 comma cinque della legge regionale n. 1 del 03 gennaio 2005 e ss.mm.ii., il Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale con valenza di Piano Attuativo interessante terreni posti nel Comune di Cascina - Località Arnaccio - precedentemente adottato con propria deliberazione n. 18 del 28 maggio 2010 e costituito dagli elaborati ad essa che vengono confermati e tutti menzionati in narrativa;
- 4) di dare atto che il piano attuativo di cui trattasi è corredato, ai sensi dell'art. 11 della citata L.R.T. n. 1/05, dalla Valutazione integrata degli effetti territoriali, ambientali, sociali ed economici e sulla salute umana contenuta sia nella Relazione di sintesi e nell'unito Rapporto ambientale, secondo quanto disposto dal Decreto del Presidente della Giunta Regionale 9 febbraio 2007 n. 4/R, allegati alla propria citata deliberazione n. 18 del 28 maggio 2010 sia nella Relazione di sintesi afferenti al presente procedimento di approvazione definitiva, che qui si allega per formarne parte integrante e sostanziale (all. n. 2);
- 5) di dare atto altresì che, ai sensi dell'art. 20 comma 2 della L.R.T. 1/05, il rapporto del garante della comunicazione è allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale (all. n. 3);
- 6) di stabilire che il Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale *con valenza di Piano Attuativo* ha la validità di anni dieci a decorrere dalla pubblicazione dell'avviso della presente approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;
- 7) di autorizzare il Dirigente della Macrostruttura Tecnica alla stipula della convenzione regolante i rapporti giuridici ed economici tra il Comune di Cascina ed il soggetto attuatore, con la facoltà di apportare le modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie all'atto stesso;

8) di disporre che il Servizio Urbanistica proceda, ai sensi e per gli effetti dell'art. 69 comma 6 della citata L.R.T. 1/05, alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana dell'avviso relativo alla presente approvazione nonché alla trasmissione di copia del presente provvedimento alla Giunta Provinciale.

Il presente verbale è stato approvato e qui di seguito sottoscritto:

II PRESIDENTE
F.to MINUTI MARIO

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to DE PRIAMO SALVATORE

23 SET. 2010

Iniziata la pubblicazione il _____ Rep. N. 908/10

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO



IL RESPONSABILE SERVIZIO
SEGRETERIA GENERALE

Handwritten signature

ESECUTIVA il 03/10/2010 ai sensi di Legge previa pubblicazione
all'Albo Pretorio dal 23/09/2010 al 08/10/2010 senza opposizioni.

II SEGRETARIO COMUNALE

16 NOV 2010



F.to DE PRIAMO