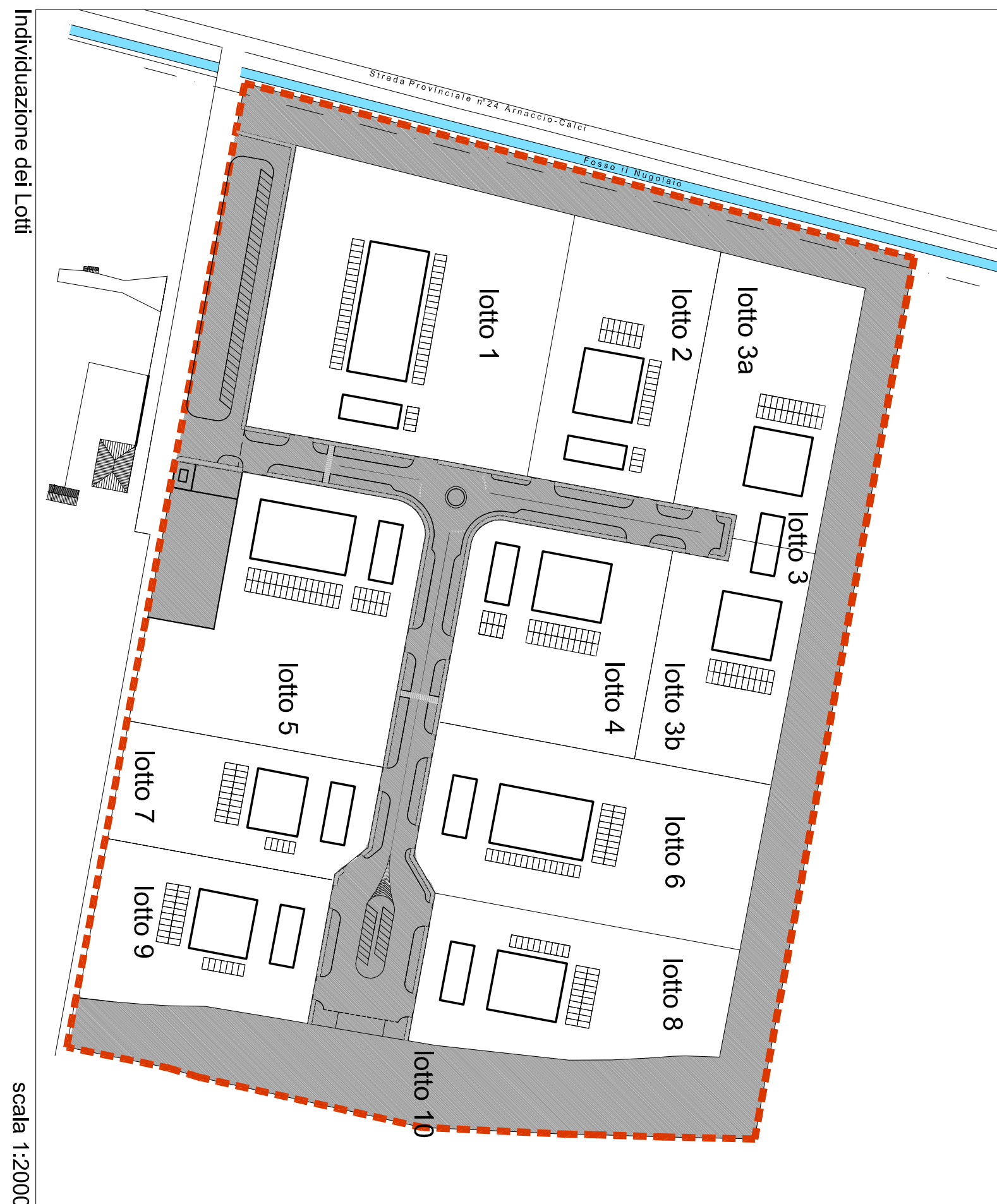
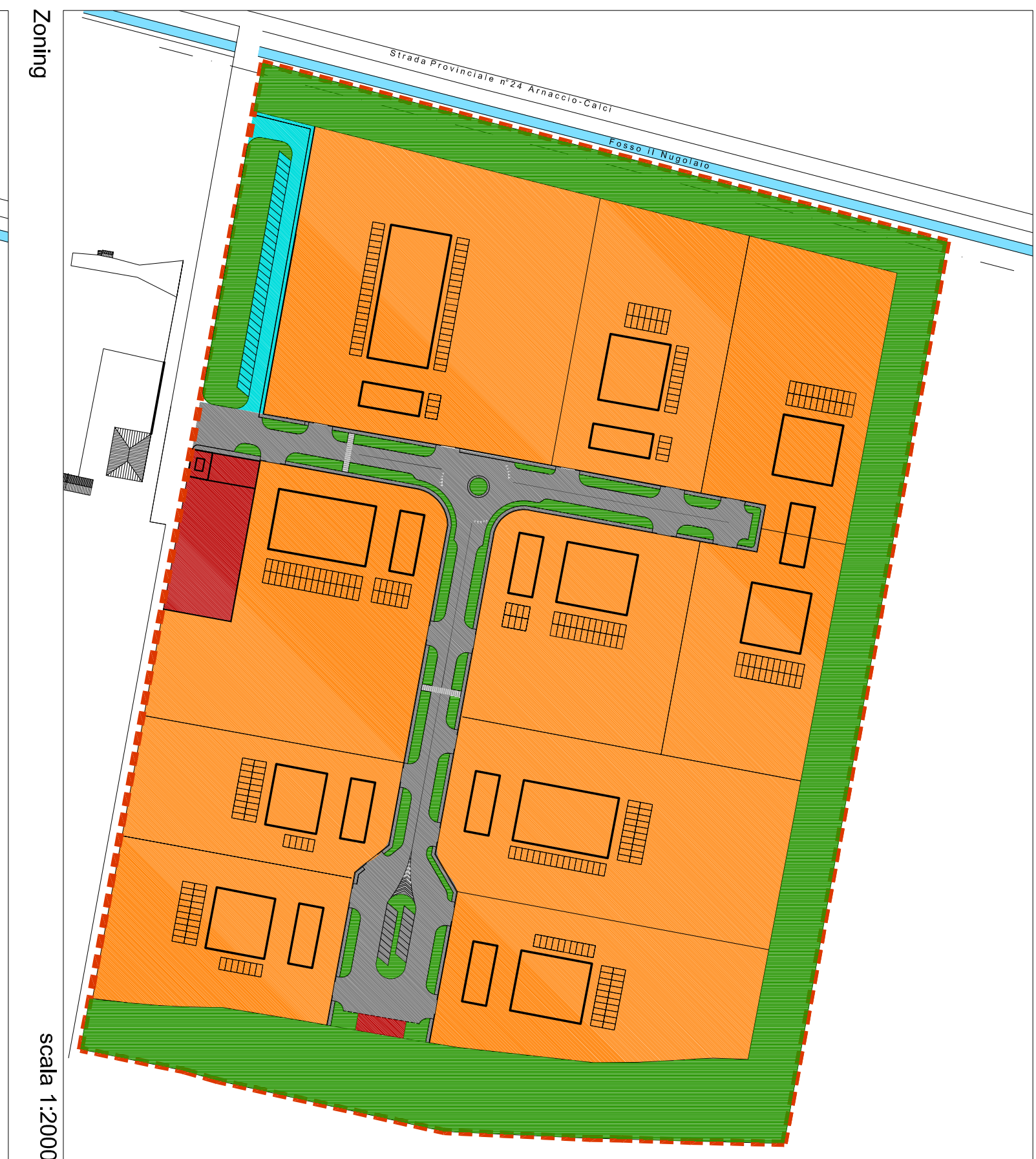





UT06 40 AMBTO. n.I.										STANDARD: minini (ref:belli)			
SUB.		SUP.		S.I.L.		S.I.P. COPERTURA MAX.		reg. 27/2007		13/22860			
UT06	%	FONDIRAD. MQ	COEFF. di Distrib.	PROD.	TOT.	COEFF. di Distrib.	PROD. I.O.S.S.F.	N. MAX.	in 25000 ml	in 1 mg ogni 10 mc	SUP. verde Sug. verde Sug. verde Sug. verde		
Lotto 1	17.43	139.665	500	173.967	1879.667	250	139.667	9.00	3049.16	3.00	563.90		
Lotto 2	8.82	6824.71	500	682.47	1182.47	250	682.47	9.00	1706.18	3.00	354.74		
Lotto 3	15.70	12424.90	500	1242.49	1742.49	250	1242.49	9.00	3106.23	3.00	522.75		
Lotto 4	9.27	7335.26	500	733.53	1233.53	250	733.53	9.00	1633.82	3.00	370.06		
Lotto 5	12.77	10106.46	500	1010.65	1510.65	250	1010.65	9.00	2626.62	3.00	453.20		
Lotto 6	12.51	9901.54	500	990.15	1490.15	250	990.15	9.00	2475.36	3.00	447.05		
Lotto 7	6.70	5904.44	500	590.49	1030.49	250	590.49	9.00	1326.24	3.00	309.15		
Lotto 8	9.27	7359.21	500	733.92	1233.92	250	733.92	9.00	1834.80	3.00	370.18		
Lotto 9	7.03	6117.07	500	611.71	1111.71	250	611.71	9.00	1529.27	3.00	333.51		
Lotto 9	7.03	79150.05	4500	7915.07	12415.08	2250	7915.07	10165.7			611.71		

UT0E 40 AMBIO N°3	DATI PLANTINQUALETICI SUI TERRITORI/ALTE 115628mq SUP. FONDIARIA 7795,50 mq SUP. FONDIARIA ATTIVA PROD= 100% SUP. COPEFITA MAX UFFICI 2259mq
UT0E 40 AMBIO N°3	DATI PLANTINQUALETICI SUI TERRITORI/ALTE 115628mq SUP. FONDIARIA 79150,65mq SUP. FONDIARIA ATTIVA PRODUTIVE=7915,07mq SUP. COPEFITA MAX UFFICI 2259mq Vestibola privata 2094,57 mq Vestibola pubblica 35281,65mq Vestibola privata 659 mq area calcine area 95 mq area calcine area 1526,77mq CENTRO DI MACOLIA 1526,77mq

UTOE 40 AMBITO N°3	
DATI PLANIVOLUMETRICI	
SUP. TERRITORIALE	115682mq
SUP. FONDARIA	79150,65mq
SUP. COBERTA ATTIVITA' PRODUTTIVE	79150,07mq
SUP. COBERTA ATTIVITA' RESIDUALI	1526,77mq
Viabilità privata	2094,57 mq
Viabilità Pubblica	8381,69mq
serv. idraulico;depuratore	555 mq
area cabina area 95 mq	
Cervino di Roccolta	16360,77mq
STANDARDIS PUBLICO >20% sup.terr.	
(sup. standard pubblico=2682,37mq> 20% s.l.)	
sup. standard pubblico di progetto	5384,57 mq
- verde verde	16360,77 mq
- verde verde	16361,52 mq
-sup. parcheggio	1514,61 mq
AREE DA CEDERE	
sup. standard di progetto	23824,37 mq
viabilità pubblica	8381,69 mq
CENTRO DI ROCOLTA	1526,77 mq
totale aree da cedere	33732,83 mq





**Comune di Cascina**

**Piano Attuativo per la realizzazione di una zona produttiva  
Nagipale Cascina UTOLO 30 anmto dei nuovi insediamenti (n1)**

**VARIANTE**

**OGGETTO:**

Pianimento di progetto, individuazione dei lotti edificabili,  
standard e individuazione  
area da edificare

**PROGETTAZIONE:**

**Arch. Massimo Legali**  
Via Garibaldi, 10 - 50030 Cascina (PT)  
Tel. 0571/400000 - Fax 0571/400000  
E-mail: maxlegali@libero.it

**PROPRIETÀ:**

**Consorzio "Il Mugello"**

**Comune 2017**

**cash**

**valore**

**TAVOLO 3**