

**RICHIEDENTE**

FELLONI REMO  
FELLONI GIOVANNA  
CIANFEROTTI GIOVANNA  
GRASSO ROSALIA

**SCHEDA N. 42**

prot. 12442 del 03.06.2013

**DESCRIZIONE IMMOBILE****LOCALITA'**

CASCINA - via Bruno Genovesi sud

**UTOE**

n. 4 - Cascina

**INDICAZIONI CATASTALI**

F 33 mapp. 40

**ZONA OMOGENEA** A

**CATASTO LEOPOLDINO** SI porzione

**DISCIPLINA VIGENTE**

Si tratta di un fabbricato storico classificato di interesse tipologico in non pessimo stato di conservazione e costituito da elementi architettonici evidentemente da conservare (per esempio la scala a profferlo).

**PROPOSTA UFFICIO**

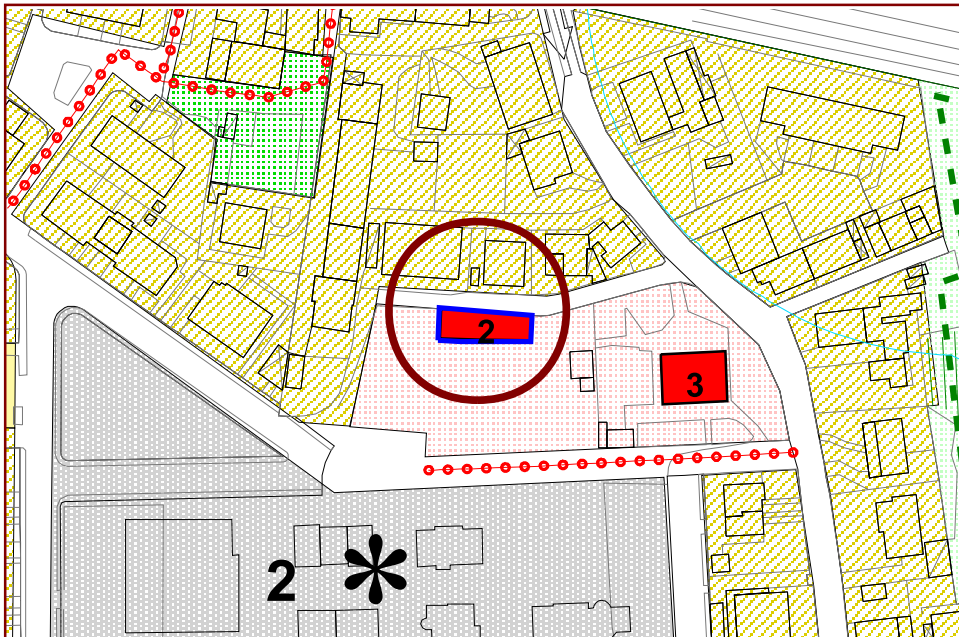
Esaminata la richiesta di modifica della classificazione del fabbricato ed il contesto in cui si inserisce, valutate le sue caratteristiche formali architettoniche e tipologiche, in coerenza con i criteri normativi contenuti nel PS e nel RU, si rileva come esso debba mantenere la sua attuale classificazione che ne permetta di mantenere l'originaria identità. Pertanto si conferma la classificazione di "edificio di interesse tipologico" disciplinato dall'art.24 delle NTA vigenti.

**OSSERVAZIONE: NO****RICHIESTA**

Si chiede di riclassificare l'edificio per consentire interventi di ristrutturazione urbanistica che permetta, a parità di superficie esistente, la ricostruzione dell'edificio in arretramento rispetto all'attuale filo stradale.

**CONTRODEDUZIONI: NO****ATTUALE**

scala 1:2.000

**MODIFICATO**

scala 1:2.000

**NON MODIFICATO**

**ESITO: non accolta**

Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante