

RICHIEDENTE

**Biondi Paolo  
Biondi Armida**

DESCRIZIONE IMMOBILE

**LOCALITA'**

LATIGNANO - Via Rotinella, n° 57

**INDICAZIONI CATASTALI**

Foglio n. 55 particella 162 sub 2

Foglio n. 55 particella 540

**UTOE** n. 5 - Latignano

**ZONA OMOGENEA** A

**CATASTO LEOPOLDINO** NO

**DISCIPLINA VIGENTE**

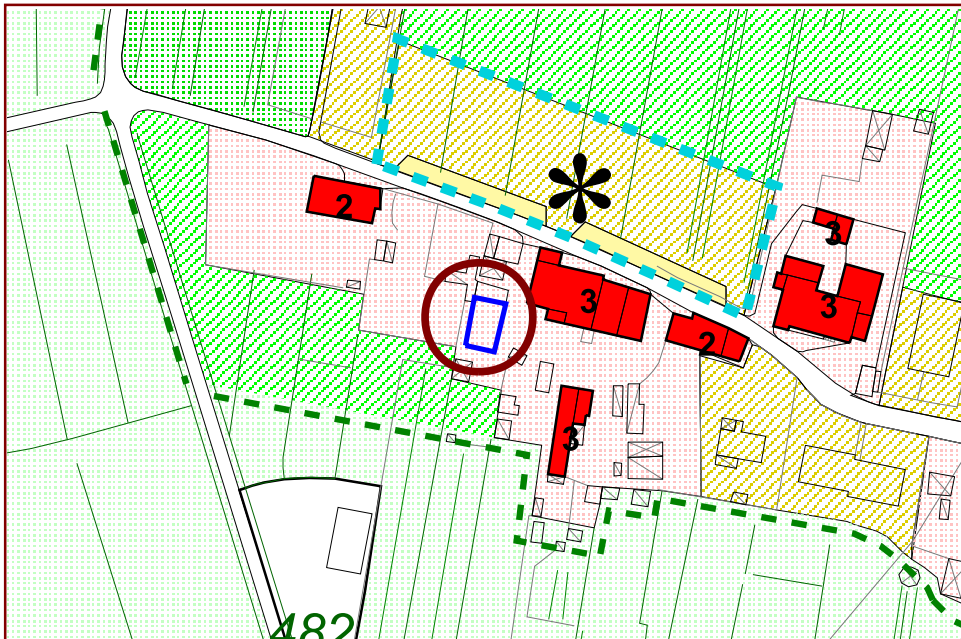
Trattasi di un fabbricato ad uso civile abitazione inserito in "area storica" e classificato come "manufatto non schedato"; il fabbricato è stato interessato da ripetuti interventi edilizi che ne hanno trasformato profondamente le caratteristiche originarie.

RICHIESTA

Si chiede di modificare la classificazione del fabbricato in "edificio di interesse ambientale".

**ATTUALE**

scala 1:2.000



PROPOSTA UFFICIO

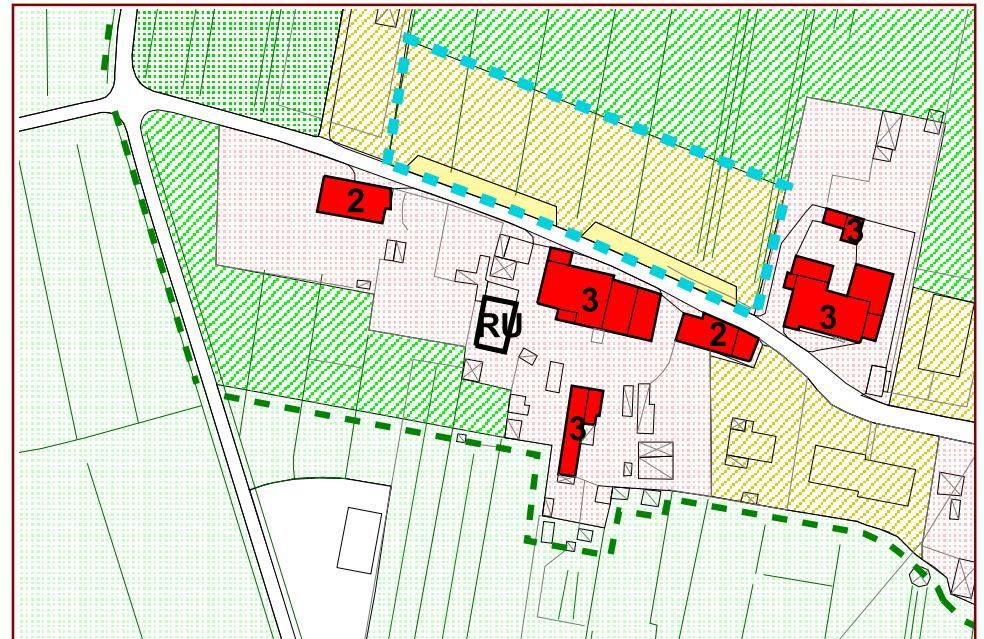
Esaminata la richiesta di modifica della classificazione del fabbricato, valutate le sue caratteristiche tipologiche formali e strutturali, coerentemente con i criteri contenuti nel PS e nel RU, non si rilevano elementi tali da giustificare la classificazione in "Edificio di Interesse Ambientale"; pertanto si propone di classificarlo come "Edificio degradato od in contrasto".

OSSERVAZIONE: NO

CONTRODEDUZIONI: NO

**MODIFICATO**

scala 1:2.000



**ESITO: parzialmente accolta**

Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante