

RICHIEDENTE

VOLTERRANI MARIA ED ALTRI

SCHEDA N. 56

prot. 10217 del 03.04.2012

DESCRIZIONE IMMOBILE

LOCALITA' NAVACCHIO - via Nugolaio  
ZONA OMOGENEA E - aree agricole  
Sistema Pianura Bonificata

INDICAZIONI CATASTALI F 36 mapp. 252  
CATASTO LEOPOLDINO NO

DISCIPLINA VIGENTE  
Si tratta di un edificio con destinazione residenziale di recente realizzazione inserito in area agricola privo di resede urbanistico.

PROPOSTA UFFICIO

Valutate le caratteristiche formali ed architettoniche dell'edificio, esaminato il titolo abilitativo del fabbricato e la consistenza del fabbricato alla data di adozione el RU, in coerenza con i criteri normativi contenuti nel PS e nel RU, si ritiene di schedare l'immobile con il n°237 e di classificarlo come "edificio recente" disciplinato dall'art.33b delle NTA del RU. Per quanto riguarda l'inserimento di un'area di pertinenza urbanistica più ampia non può essere accolta in quanto riguarda la variante al RU.

OSSERVAZIONE: NO

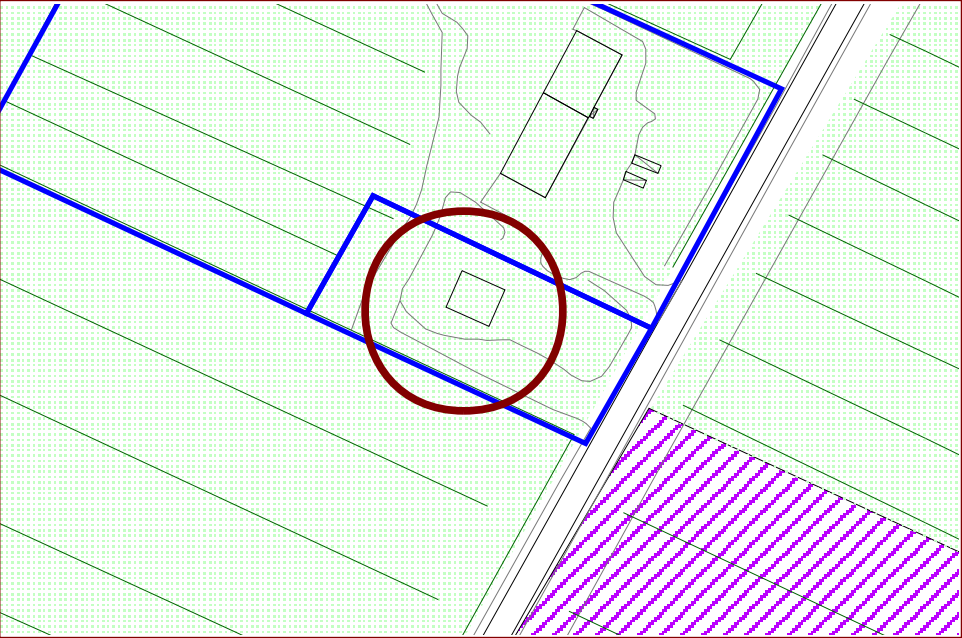
CONTRODEDUZIONI: NO

RICHIESTA

Si chiede di inserire il resede relativo al manufatto esistente e di associare una disciplina di intervento allo stesso.

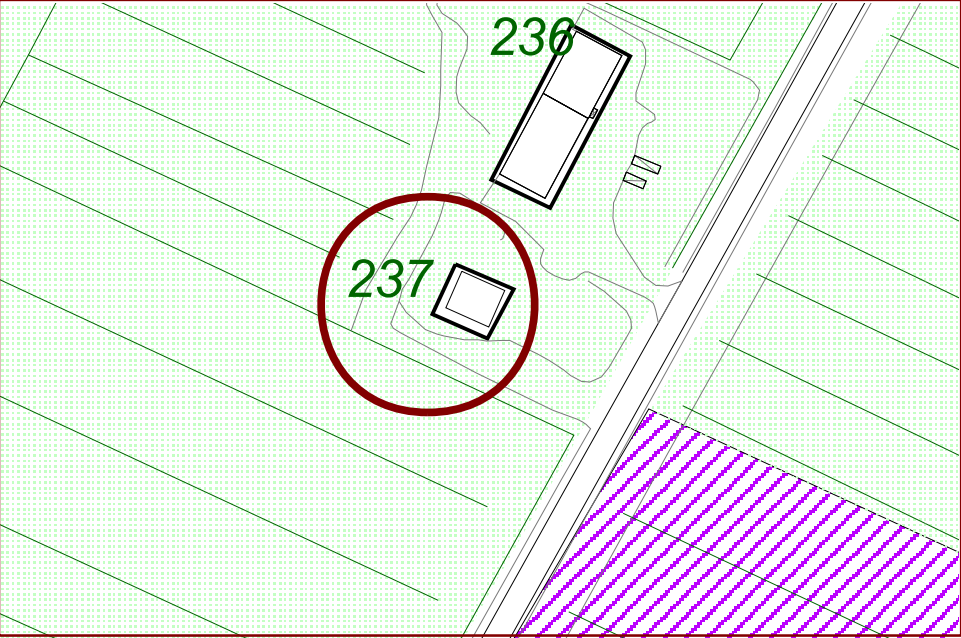
ATTUALE

scala 1:2.000



MODIFICATO

scala 1:2.000



ESITO: parzialmente accolta

Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante