

RICHIEDENTE
 TERRENI SABRINA

SCHEDA N. 54

prot. 34938 del 06.12.2012

DESCRIZIONE IMMOBILE

LOCALITA'

TITIGNANO- via Di Quarto Sud

ZONA OMOGENEA

E - aree agricole

INDICAZIONI CATASTALI

F 27 mapp. 803

CATASTO LEOPOLDINO

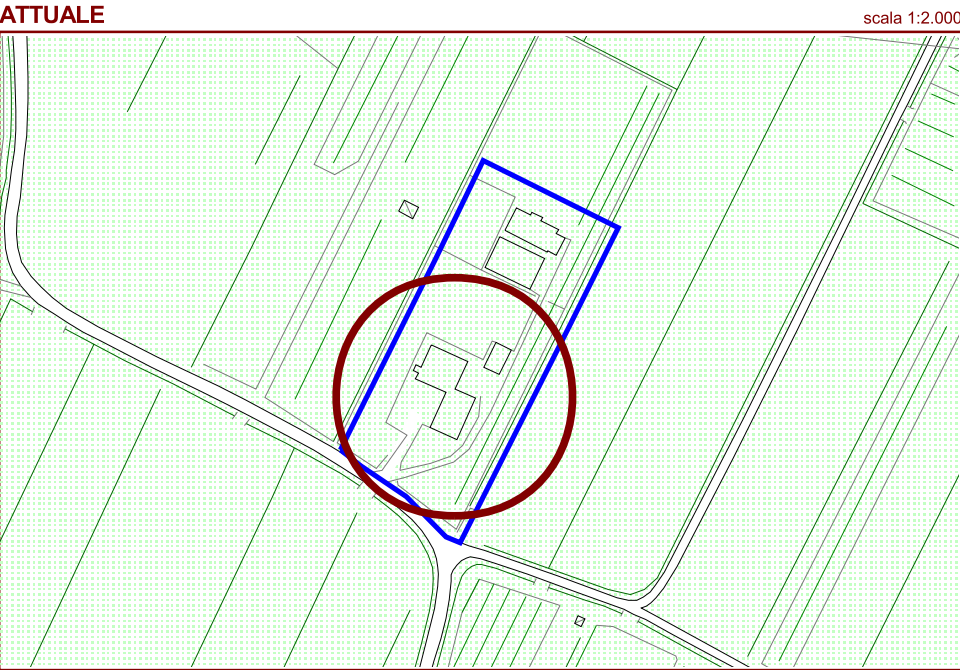
NO

DISCIPLINA VIGENTE

Si tratta di manufatti ad uso residenziale di recente realizzazione inserito in area agricola privo di resede urbanistico e disciplina di intervento.

RICHIESTA

Si chiede di inserire il resede relativo al manufatto esistente e di associare una disciplina di intervento allo stesso.

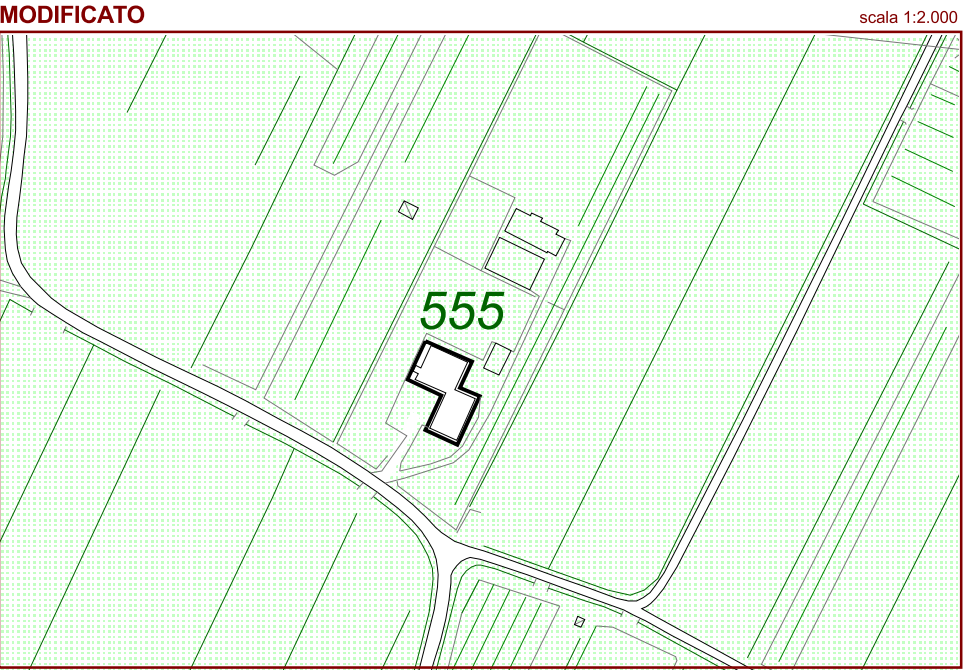


PROPOSTA UFFICIO

Valutate le caratteristiche formali ed architettoniche dell'edificio, esaminato il titolo abilitativo e la consistenza del fabbricato alla data di adozione del RU, in coerenza con i criteri normativi contenuti nel PS e nel RU, si ritiene di schedare l'immobile con il n° 555 e di classificarlo come "edificio recente" disciplinato dall'art.33b delle NTA del RU con l'esclusione delle addizioni funzionali in ampliamento. Per quanto riguarda l'inserimento di un'area di pertinenza urbanistica più ampia non può essere accolta in quanto riguarda la variante al RU.

OSSERVAZIONE: NO

CONTRODEDUZIONI: NO



ESITO: parzialmente accolta
 Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante