

RICHIEDENTE

Carafiglia Vanna

SCHEDA N. 6

prot. 7381 del 10.03.2011

DESCRIZIONE IMMOBILE

LOCALITA'

SAN SISTO - Via San Sisto, n.66

UTOE n.22 - San Sisto

ZONA OMOGENEA A

INDICAZIONI CATASTALI

Foglio n. 41 particella 192

SISTEMA TERRITORIALE Pianura Storica

CATASTO LEOPOLDINO NO

DISCIPLINA VIGENTE

Trattasi di un corpo di fabbrica individuato come "manufatto non schedato" ed inserito all'interno di una corte comune, costituita da una serie di "manufatti non schedati" ed edifici classificati di "interesse ambientale e tipologico" ricompresi in una unità di recupero e valorizzazione disciplinata dall'art.24 delle NTA del vigente Regolamento Urbanistico. Il manufatto in oggetto è stato realizzato nel 1963 con destinazione d'uso agricola ed attualmente adibito a locale di sgombero, non possiede alcun valore storico o caratteri architettonici di pregio assimilabili a quelli dell'intero complesso.

RICHIESTA

Si richiede la modifica della classificazione del manufatto da "non schedato" ad "edificio di interesse ambientale".

PROPOSTA UFFICIO

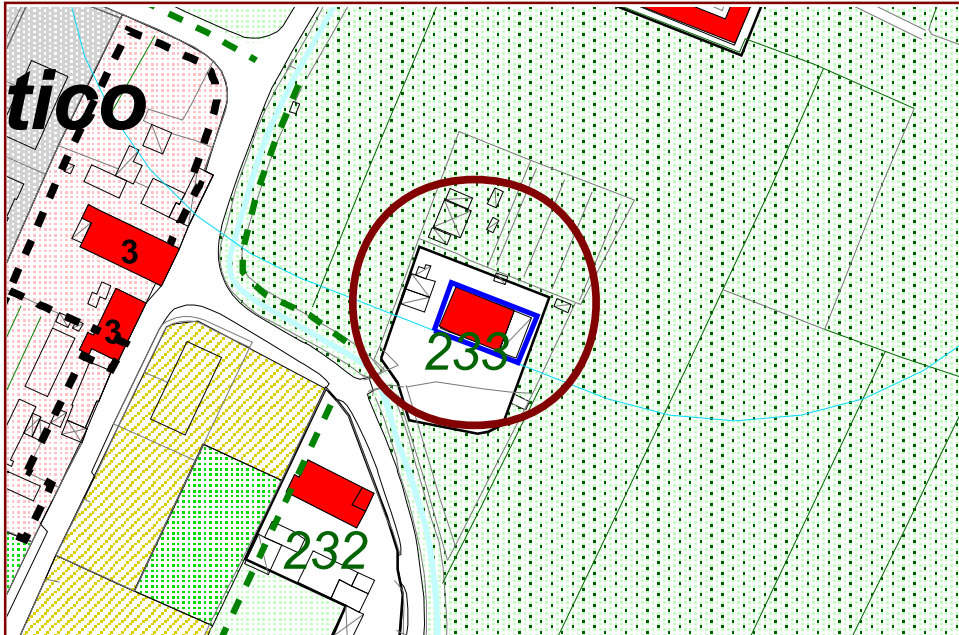
Esaminata la richiesta di modifica della classificazione del manufatto, valutate le sue caratteristiche formali, tipologiche ed architettoniche nonché la data di realizzazione dello stesso, coerentemente a quanto stabilito dai principi normativi del PS e del RU, non si rilevano le condizioni necessarie tali da giustificarne la modifica di classificazione da "manufatto non schedato" ad "edificio di interesse ambientale"; si propone, pertanto, di mantenere la attuale classificazione.

OSSERVAZIONE: NO

CONTRODEDUZIONI: NO

ATTUALE

scala 1:2.000



MODIFICATO

scala 1:2.000

NON MODIFICATO

ESITO: non accolta

Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante