

RICHIEDENTE

FOLCARELLI LUCA

SCHEDA N. 26

prot. 20277 del 09.07.2012

DESCRIZIONE IMMOBILE

LOCALITA'

PARDOSSI- via Bientinese

UTOE

ZONA OMOGENEA E

INDICAZIONI CATASTALI

F 45 mapp. 342

CATASTO LEOPOLDINO NO

DISCIPLINA VIGENTE

Trattasi di un fabbricato di non recente costruzione, presumibilmente realizzato nell'immediato dopoguerra, inserito in area agricola, nel sistema della pianura storica, realizzato per soddisfare esigenze produttive legate ad una specifica attività agricola ed utilizzato come tinaia; urbanisticamente risulta privo di scheda di riferimento, di resede e di categoria d'intervento.

PROPOSTA UFFICIO

Esaminata la richiesta e valutate le caratteristiche tipologiche, formali ed architettoniche del fabbricato, in coerenza con i criteri normativi contenuti nel PS e nel RU, si rileva come esso non possieda particolare interesse architettonico ma, comunque, sia caratterizzato da elementi formali e costruttivi strettamente legati alla vecchia destinazione (tinaia); si ritiene pertanto di identificare l'edificio come di "Interesse Tipologico" e di assegnare al resede, il numero di scheda 550 del sistema territoriale della pianura storica.

OSSERVAZIONE: NO

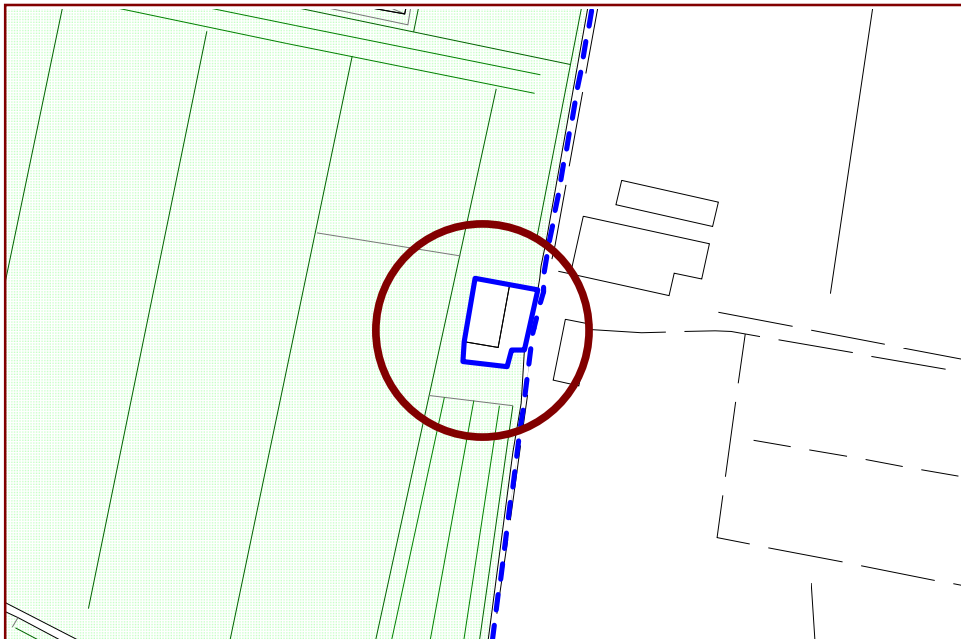
CONTRODEDUZIONI: NO

RICHIESTA

Si chiede di associare al fabbricato una scheda di riferimento che ne possa stabilire la categoria d'intervento.

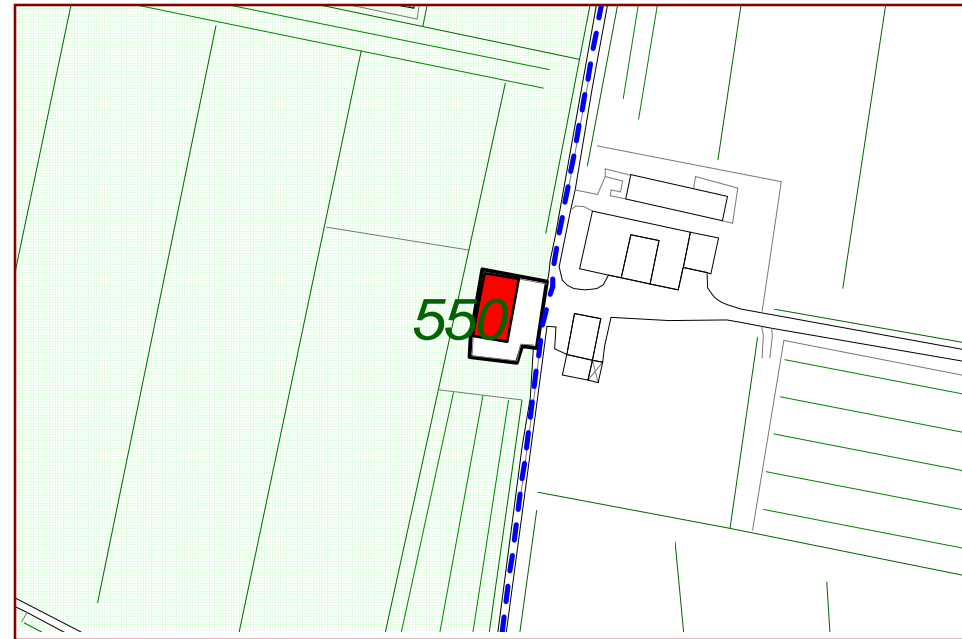
ATTUALE

scala 1:2.000



MODIFICATO

scala 1:2.000



ESITO: accolta

Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante