

RICHIEDENTE

**Cini Luca
Bordoni Giuseppina**

SCHEDA N. 3

prot. 37732 del 28.12.2010

DESCRIZIONE IMMOBILE

LOCALITA'

SAN GIORGIO - Via Santa Angela Merici, n.16

INDICAZIONI CATASTALI

Foglio n. 39 particella 240 sub 9 e 11

DISCIPLINA VIGENTE

Trattasi di porzione del fabbricato extraurbano principale, individuato dalla scheda n.188 (sistema 1) e classificato di "interesse tipologico"; in origine l'oggetto di richiesta si presentava come elemento accessorio (stalla o fienile) del fabbricato principale attualmente è individuato come "manufatto non schedato". Addossata al al corpo di fabbrica oggetto di richiesta è stato recentemente realizzato un loggiato individuato come non schedato.

UTOE

ZONA OMOGENEA E- Edif.Extraurbano 188

SISTEMA TERRITORIALE Pianura Storica

**CATASTO LEOPOLDINO NO porz. oggetto di ricl.
SI porz. edif.princ.**

PROPOSTA UFFICIO

Esaminata la richiesta di modifica della porzione est del fabbricato extraurbano, valutato l'assetto tipologico ed architettonico dell'intero complesso, coerentemente con i criteri normativi contenuti nel PS e nel RU, si rileva che le trasformazioni, che hanno interessato la parte terminale del fabbricato, hanno modificato minimamente i caratteri formali originari; per questo si propone di classificare la porzione est del fabbricato, come "edificio di interesse tipologico" con esclusione del loggiato del quale si conferma l'attuale disciplina.

OSSERVAZIONE: NO

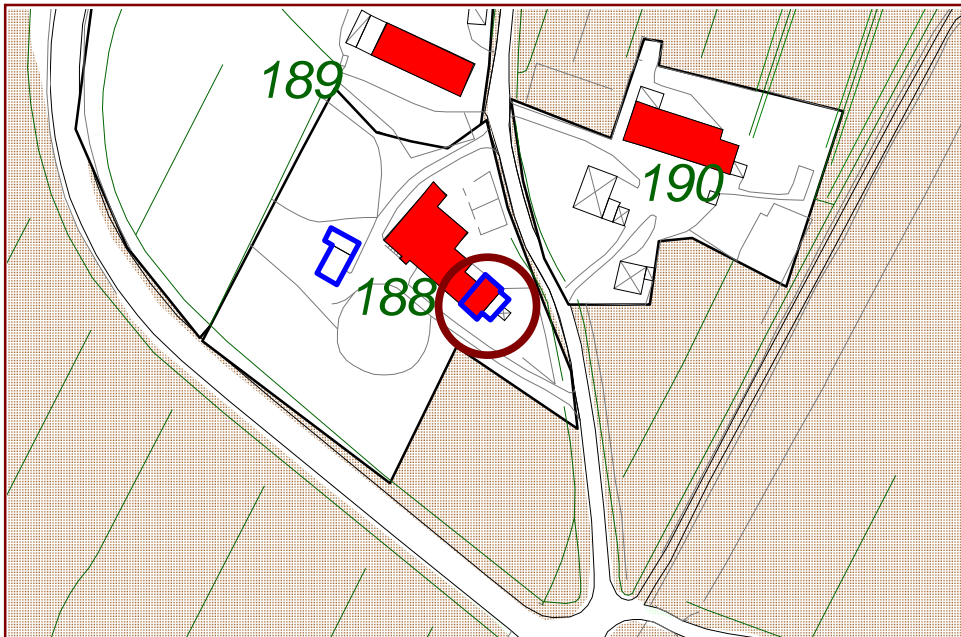
CONTRODEDUZIONI: NO

RICHIESTA

Si richiede la modifica alla classificazione della porzione est del fabbricato (comprensiva del loggiato) da "manufatto non schedato" ad "edificio recente" disciplinato dall'art.33 b) delle NTA.

ATTUALE

scala 1:2.000



MODIFICATO

scala 1:2.000

NON MODIFICATO

ESITO: non accolta

Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante