

RICHIEDENTE

**MACCHIONI GIANCARLO**

**SCHEDA N. 25**

prot. 21279 del 19.07.2012

DESCRIZIONE IMMOBILE

**LOCALITA'**

CASCIAVOLA - via T.Romagnola, n.1926

**UTOE** n. 13 - Casciavola

**ZONA OMOGENEA** A

**INDICAZIONI CATASTALI**

F 21 mapp. 38 sub 4

**CATASTO LEOPOLDINO** NO

**DISCIPLINA VIGENTE**

Trattasi di un manufatto artigianale inserito in "area storica", individuato come "manufatto non schedato" e soggetto alla disciplina di cui all'art.24 delle vigenti NTA; nel corso degli anni è stato oggetto di modifiche che ne hanno alterato la tipologia.

PROPOSTA UFFICIO

Esaminata la richiesta di modifica della classificazione dell'edificio, valutate le caratteristiche tipologiche, formali ed architettoniche del manufatto, in coerenza con i criteri normativi contenuti nel PS e nel RU, nonché il contesto in cui esso si inserisce, si rileva l'opportunità di mantenere l'attuale identificazione di "manufatto non schedato" disciplinato dall'art.24 delle NTA vigenti.

RICHIESTA

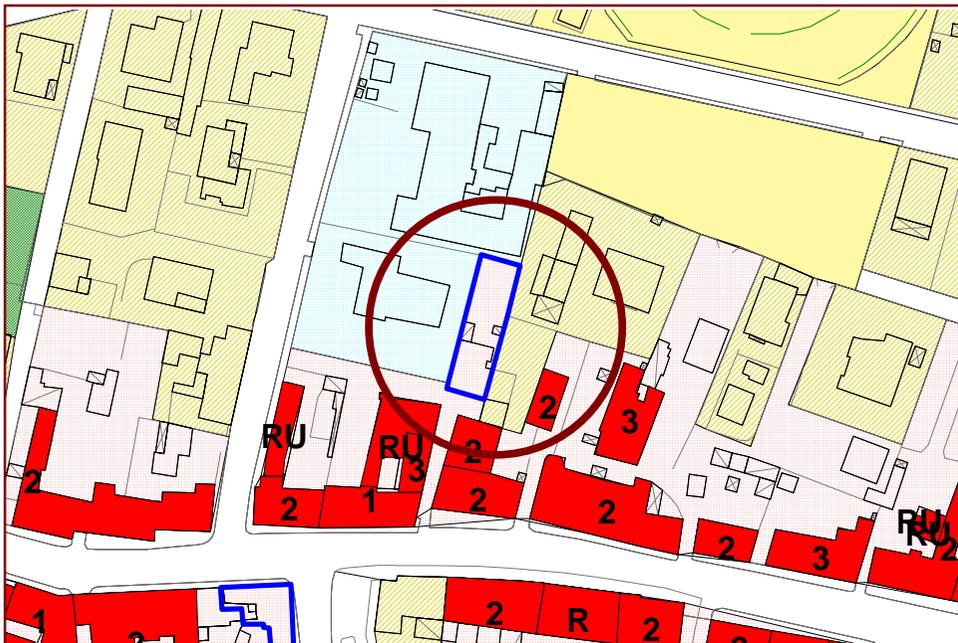
Si chiede la modifica della classificazione dell'edificio individuandolo come "degradato od in contrasto".

OSSERVAZIONE: NO

CONTRODEDUZIONI: NO

**ATTUALE**

scala 1:2.000



**MODIFICATO**

scala 1:2.000

**NON MODIFICATO**

**ESITO: non accolta**

Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante