

RICHIEDENTE

Bonistalli Mario

DESCRIZIONE IMMOBILE

LOCALITA'

SAN GIORGIO - Via di Mezzo sud, 76

UTOE n. 11- San Giorgio

INDICAZIONI CATASTALI

Foglio n. 29 particella 127 sub 14 e 15

ZONA OMOGENEA A

CATASTO LEOPOLDINO NO

DISCIPLINA VIGENTE

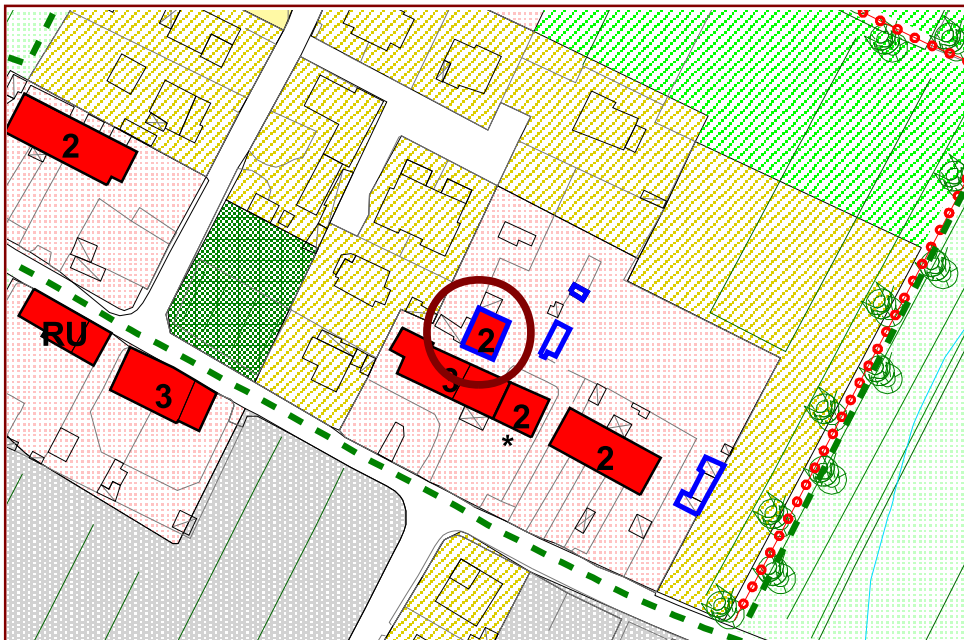
Si tratta di un fabbricato inserito in "area storica" ed attualmente classificato come "Edificio di Interesse Tipologico"; l'edificio, oggetto di recente trasformazione, è costituito da due unità abitative indipendenti e disposte per piano.

RICHIESTA

Si chiede la riclassificazione dell'intero fabbricato identificandolo come "edificio di interesse ambientale" in quanto non presenta caratteristiche architettoniche tali da mantenere l'originaria classificazione.

ATTUALE

scala 1:2.000



PROPOSTA UFFICIO

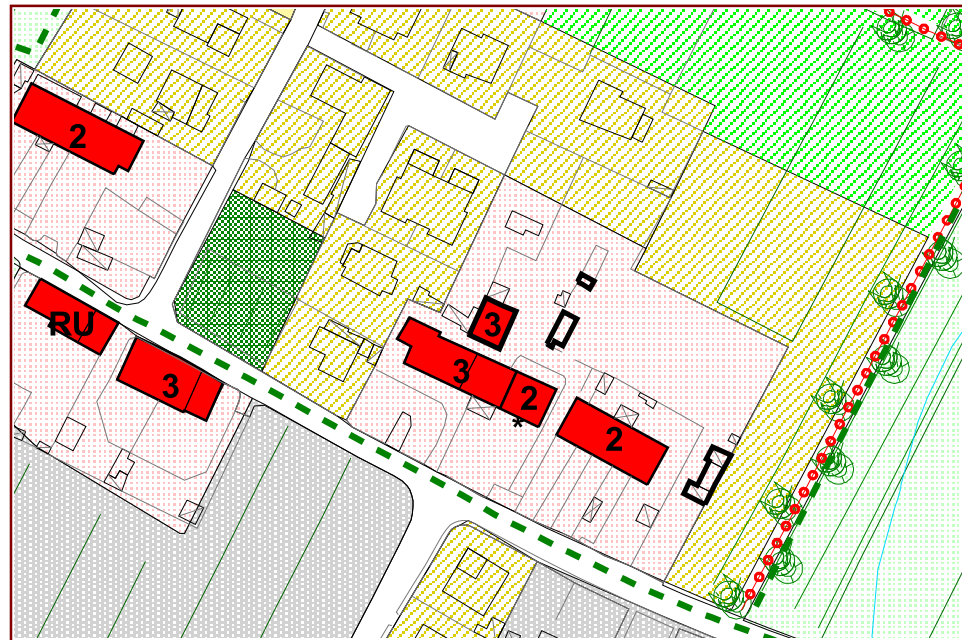
Esaminata la richiesta di riclassificazione del fabbricato e valutate le sue caratteristiche tipologiche formali e strutturali, coerentemente con i criteri contenuti nel PS e nel RU, si rileva che le modifiche apportate con i recenti interventi edilizi ne hanno trasformato l'originario impianto; pertanto si ritiene compatibile la classificazione di "edificio di interesse ambientale" disciplinato dall'art.24 delle NTA vigenti.

OSSERVAZIONE: NO

CONTRODEDUZIONI: NO

MODIFICATO

scala 1:2.000



ESITO: accolta

Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante