

RICHIEDENTE

MARTINI ANTONIO

SCHEDA N. 37

prot.2539 del 01.02.2013

DESCRIZIONE IMMOBILE

LOCALITA'

CASCINA - via della Vittoria,27

UTOE

n.4 - Cascina

INDICAZIONI CATASTALI

F 6 mapp. 350 sub 5

ZONA OMOGENEA A

CATASTO LEOPOLDINO NO

DISCIPLINA VIGENTE

Si tratta di un fabbricato residenziale di recente realizzazione che presenta caratteristiche evidentemente in contrasto con il contesto in cui si inserisce dove si trovano edifici storici classificati di "interesse ambientale" e "tipologico".

PROPOSTA UFFICIO

Esaminata la richiesta di modifica della classificazione del fabbricato, esaminato il contesto in cui si inserisce, valutate le sue caratteristiche formali ed architettoniche nonché la sua recente realizzazione, in coerenza con i criteri normativi contenuti nel PS e nel RU, si rileva come esso presenti effettivamente caratteristiche in contrasto con l'ambiente edificato circostante; per questo motivo si ritiene possibile la sua individuazione come "edificio degradato od in contrasto" disciplinato dall'art.24 delle NTA vigenti.

OSSERVAZIONE: NO

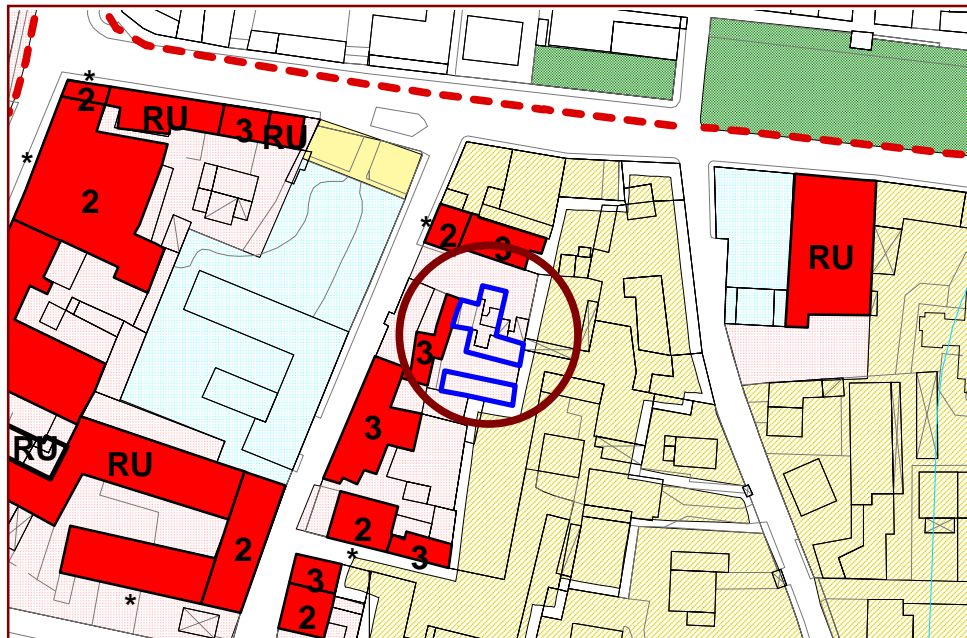
CONTRODEDUZIONI: NO

RICHIESTA

Si chiede di individuare il fabbricato come "edificio degradato od in contrasto"

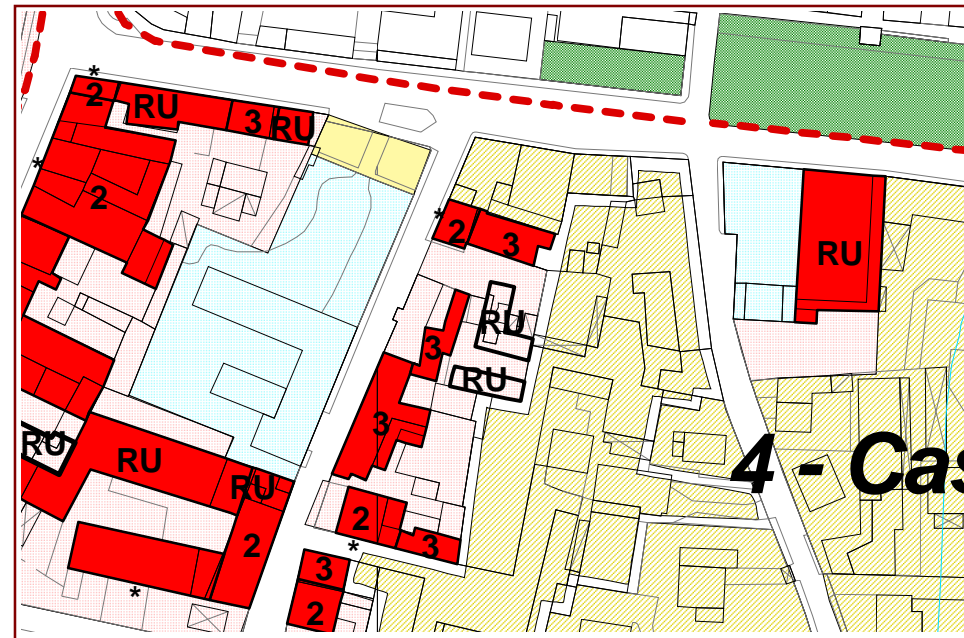
ATTUALE

scala 1:2.000



MODIFICATO

scala 1:2.000



ESITO: accolta

Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante