

RICHIEDENTE

MACCHIONI GIANCARLO

SCHEDA N. 25

prot. 21279 del 19.07.2012

DESCRIZIONE IMMOBILE

LOCALITA'

CASCIAVOLA - via T.Romagnola, n.1926

UTOE n. 13 - Casciavola

INDICAZIONI CATASTALI

F 21 mapp. 38 sub 4

ZONA OMOGENEA A

CATASTO LEOPOLDINO NO

DISCIPLINA VIGENTE

Trattasi di un manufatto artigianale inserito in "area storica", individuato come "manufatto non schedato" e soggetto alla disciplina di cui all'art.24 delle vigenti NTA; nel corso degli anni è stato oggetto di modifiche che ne hanno alterato la tipologia.

PROPOSTA UFFICIO

Esaminata la richiesta di modifica della classificazione dell'edificio, valutate le caratteristiche tipologiche, formali ed architettoniche del manufatto, in coerenza con i criteri normativi contenuti nel PS e nel RU, nonché il contesto in cui esso si inserisce, si rileva l'opportunità di mantenere l'attuale identificazione di "manufatto non schedato" disciplinato dall'art.24 delle NTA vigenti.

OSSERVAZIONE: NO

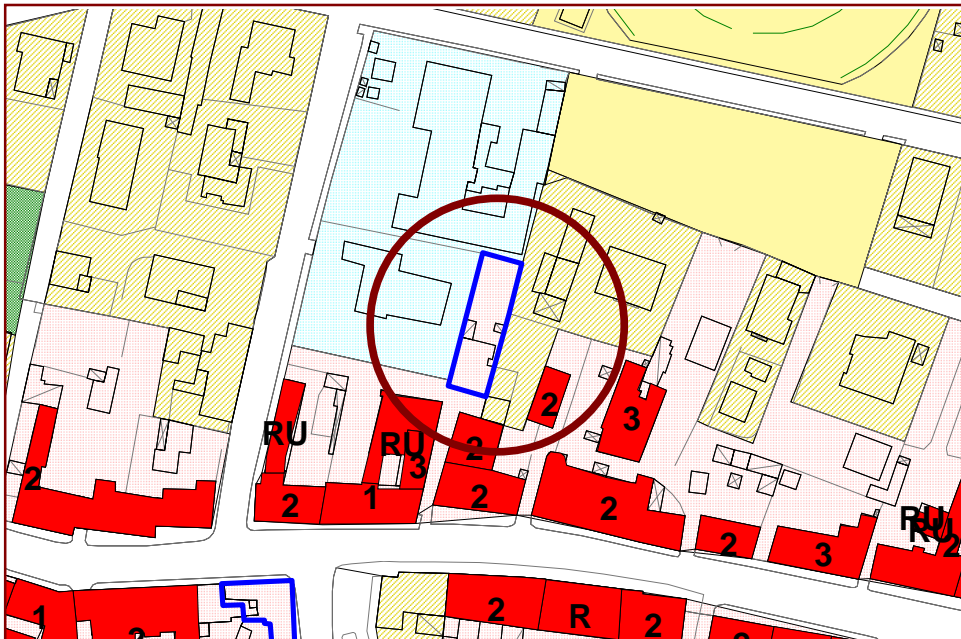
CONTRODEDUZIONI: NO

RICHIESTA

Si chiede la modifica della classificazione dell'edificio individuandolo come "degradato od in contrasto".

ATTUALE

scala 1:2.000



MODIFICATO

scala 1:2.000

NON MODIFICATO

ESITO: non accolta

Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante