

RICHIEDENTE

Barsotti Stefano

SCHEDA N. 11

prot. 2252 del 26.01.2012

DESCRIZIONE IMMOBILE

LOCALITA'
S.FREDIANO A SETTIMO - Via Fucini

UTOE n.9 San Frediano a Settimo

INDICAZIONI CATASTALI
Foglio n. 25 particella 51 sub 1

ZONA OMOGENEA A
CATASTO LEOPOLDINO NO

DISCIPLINA VIGENTE

Trattasi di porzione di un maggior manufatto ad uso magazzino, individuato come "non schedato", inserito in una unità di recupero e valorizzazione e pertinenziale all'edificio principale classificato, invece, di "interesse tipologico". Risulta inserito tra gli edifici storici individuati dal piano strutturale.

PROPOSTA UFFICIO

Esaminata la richiesta di classificazione del manufatto e valutate le caratteristiche tipologiche, formali e strutturali dell'intera struttura di cui fa parte, si ritiene che la porzione in oggetto costituisce parte inscindibile di un organismo omogeneo per il quale non è possibile adottare classificazioni diversificate; si ritiene, pertanto, di mantenerne l'attuale identificazione disciplinata dall'art.24 delle vigenti NTA.

OSSERVAZIONE: NO

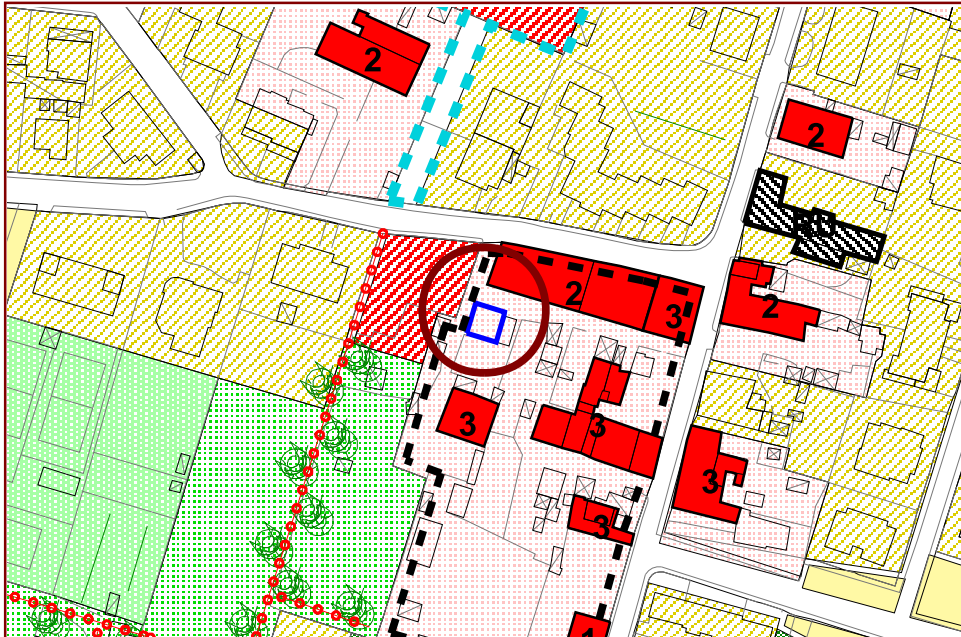
CONTRODEDUZIONI: NO

RICHIESTA

Si chiede la classificazione di porzione del manufatto non schedato al fine di poter intervenire con una ristrutturazione edilizia che ne permetta il cambio d'uso.

ATTUALE

scala 1:2.000



MODIFICATO

scala 1:2.000

NON MODIFICATO

ESITO: non accolta

Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante