

RICHIEDENTE

MOSCHELLA PASQUALINA

SCHEDA N. 24

prot. 20774 del 13.07.2012

DESCRIZIONE IMMOBILE

LOCALITA'	UTOE
SAN GIORGIO- via Santa Maria, 123	ZONA OMOGENEA E - aree agricole con valenza ambientale
INDICAZIONI CATASTALI	CATASTO LEOPOLDINO NO
F 30 mapp. 793-1094-1095-1097-1098-1099	
DISCIPLINA VIGENTE	
Trattasi di un fabbricato extraurbano inserito nel sistema della pianura storica, all'interno della rete dei varchi, ed identificato con la scheda n.233 dell'Al.1 delle NTA che lo classifica come "Edificio di Interesse Tipologico" disciplinato dall'art.33 del RU.	

PROPOSTA UFFICIO

Esaminata la richiesta di modifica della classificazione dell'edificio, valutata la nuova documentazione fotografica, in coerenza con i criteri normativi contenuti nel PS e nel RU, si rileva come il fabbricato extraurbano principale non possieda particolari elementi di pregio tali da giustificare la classificazione di "edificio di interesse tipologico"; pertanto si ritiene opportuna la modifica della scheda n.233 dell'Al.1 alle NTA vigenti classificando l'edificio come "Edificio di Interesse Ambientale".

OSSERVAZIONE: NO

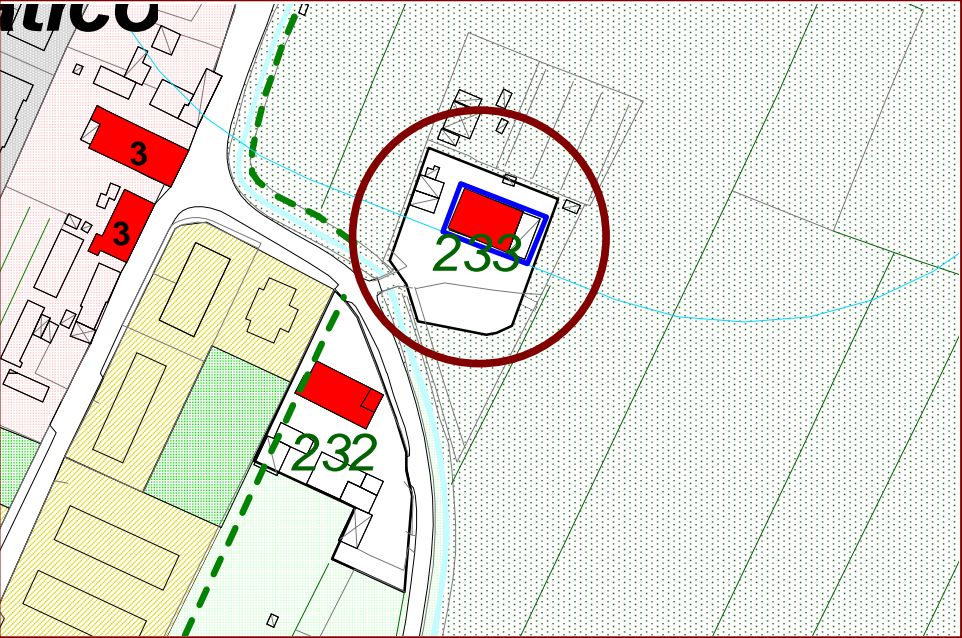
CONTRODEDUZIONI: NO

RICHIESTA

Si chiede la modifica della classificazione dell'edificio extraurbano da "Edificio di Interesse Tipologico" ad "Edificio di Interesse Ambientale"; inoltre viene proposto di modificare il limite del resede extraurbano facendolo coincidere con il limite catastale.

ATTUALE

scala 1:2.000



MODIFICATO

scala 1:2.000



ESITO: accolta

Limitatamente alla riclassificazione di cui alla presente variante