



Comune di Cascina
Provincia di Pisa

Variante di monitoraggio al
Regolamento Urbanistico
con contestuale
 Variante al Piano Strutturale

per adeguamento e ridistribuzione
dell'attuale dimensionamento di previsione

Alessio Antonelli

Sindaco

Giorgio Catalani, Silvia Innocenti
Fernando Piero Rosario Melles
Luca Barsotti, Alessandro Ribecchini
Paola Baglini

Assessori

Gruppo di lavoro
Pianificazione del Territorio e lavori pubblici

Elena Pugi

Responsabile del Procedimento

Chiara Papucci
Sabina Testi
Davide Tonelli
Enrico Bulleri

Garante della Comunicazione
Progettista Coordinatore
Progettista Coordinamento Elaborati
Progettista Coordinamento Norme

Cristina Donati
Maria Rosaria Ferrara
Alice Lenci, Anna Martini
Maurizio Meini, Ilaria Novi
Rosaria Ruta, Chiara Turini
Massimiliano Verrini

Gruppo di progettazione

Olivietta Cocchiarelli, Sara Fantozzi
Tiziana Ghelarducci, Flono Panaiotti
Chiara Papucci, Savino Saviozzi
Caterina Siega

Supporto Amministrativo

Hydrogeo
Ingegneria per l'ambiente e l'energia
Tages Soc. Coop.
UsoLab Design

aspetti geologici ed idraulici
aspetti mobilità e traffico
piano per l'abbattimento
delle barriere architettoniche

Oggetto

TAVOLA DELLE TUTELE AMBIENTALI

1:10.000

febbraio 2015

data

APPROVAZIONE

Invarianti strutturali di tutela (art. 7.1 nra PS)

Capsaldi

Ville, palazzi e relative aree di pertinenza
Complessi monumentali religiosi

(art. 16.1 nra RU)

Centro storico di Cascina

(art. 16.2 nra RU)

Badia San savino - complesso monumentale

(art. 16.3 nra RU)

Immobili storici come individuati dalla
tav.4 del PS - Statuto dei Luoghi

(art. 8 nra PS)

Struttura centuriata (art. 16.4 nra RU)

Esistente

Non più rintracciabile

Infrastrutture storiche (art. 16.5 nra RU)

Strada Tosco Romagnola

Linea ferroviaria

Tracciati viani antichi e strade poderali di bonifica (art. 16.6 nra RU)

Ambiti territoriali di pertinenza dei corsi d'acqua (art. 16.7 nra RU)

Fiume Arno
Emissario di Bientina, Fossa della Solaiola, Fossa Chiara,
Fossa Nuova, Fosso Zannone, Fosso Vecchio, Scolmatore
Rete fluviale e idraulica (art. 16.8 nra RU)

Struttura poderale della pianura bonificata (art. 16.9 nra RU)

Sistema delle aree umide (art. 16.10 nra RU)

Zone umide

Specchi d'acqua

Varchi (art. 17.1)

Aree ed elementi di rilevanza ecologica (art. 17.3)
comprendente: Ambiti territoriali di pertinenza dei corsi d'acqua, Rete fluviale e
idraulica, Sistema delle aree umide, Struttura poderale della pianura bonificata

Zona di ripopolamento e cattura

Zone di rispetto venatorio

Aree verdi

Parco Ambientale del Fiume Arno (art. 34.1)

Parco Agricolo del Fosso vecchio (art. 34.2)

Altri elementi di tutela

Sistema territoriale della pianura storica (Titolo IV capo I)

Linea di separazione fra i due sistemi

Sistema territoriale della pianura bonificata (Titolo IV capo II)

Limite urbano e area agricola di frangia (art. 17.2)

Aree soggette a vincolo idropotabile (art. 17.4)

PAERP - cave di argilla

RIR - Aree a rischio di incidente rilevante

Reti e impianti per il trasporto e la
distribuzione dell'energia elettrica

132kV (art. 19.6)

220kV

380kV

Condotte e impianti per
il trasporto di gas (art. 19.7)