



**COMUNE DI CASCINA  
PROVINCIA DI PISA**

**ORIGINALE**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Numero **61** Del **18 Settembre 2001**

**OGGETTO:** DELIBERAZIONE C.C. 15 DEL 07.03.2001 RECANTE «PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA PER AMPLIAMENTO ZONA SPORTIVA IN LOCALITÀ CASCINA OVEST - ADOZIONE»: PRESA ATTO MANCANZA OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA.

Il giorno **18 Settembre 2001** alle ore **16:00** nel Palazzo Comunale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti i componenti contrassegnati:

**Sindaco**             **FRANCESCHINI MORENO**

**Consiglieri Comunali**

<input checked="" type="checkbox"/> 01- BETTI MICHELANGELO	<input checked="" type="checkbox"/> 16- BECCANI DINO
<input checked="" type="checkbox"/> 02- BETTI RICCARDO	<input type="checkbox"/> 17- BERTONE RAUL
<input checked="" type="checkbox"/> 03- ROMEI ANNA	<input checked="" type="checkbox"/> 18- MANFREDONIA EMILIANO
<input checked="" type="checkbox"/> 04- RIBECHINI ALESSANDRO	<input checked="" type="checkbox"/> 19- VITOLO SANDRA
<input checked="" type="checkbox"/> 05- PUCCINI DANIELA	<input type="checkbox"/> 20- PICCHI FRANCESCO
<input checked="" type="checkbox"/> 06- ANTONELLI ALESSIO	<input checked="" type="checkbox"/> 21- ROSSI RENZO
<input checked="" type="checkbox"/> 07- MORI LORENZO	<input checked="" type="checkbox"/> 22- BONANNI ROBERTO
<input type="checkbox"/> 08- DE IESO KATIA	<input type="checkbox"/> 23- PINORI ALESSANDRO
<input checked="" type="checkbox"/> 09- PAOLI ANDREA	<input checked="" type="checkbox"/> 24- GOBBI SERGIO
<input type="checkbox"/> 10- BERRUGI SIMONA	<input checked="" type="checkbox"/> 25- COSENTINI LEONARDO
<input checked="" type="checkbox"/> 11- NICCOLAI ROBERTO	<input checked="" type="checkbox"/> 26- GRASSULINI LORIS
<input checked="" type="checkbox"/> 12- ROSSI RAFFAELLA	<input checked="" type="checkbox"/> 27- FERRINI STEFANO
<input type="checkbox"/> 13- CERRI ROBERTO	<input checked="" type="checkbox"/> 28- RAMADAN OUDAY
<input checked="" type="checkbox"/> 14- CAPPELLI GIACOMO	<input checked="" type="checkbox"/> 29- DONATI MIRKO
<input checked="" type="checkbox"/> 15- BIASCI MARIO	<input checked="" type="checkbox"/> 30- MAROTTA FRANCESCO

Risultano assenti **N° 6** componenti l'Assemblea.  
Sono inoltre presenti gli **Assessori** contrassegnati:

<input checked="" type="checkbox"/> 1- NANNIPIERI PIERO -Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/> 4- LAPI ANDREA
<input checked="" type="checkbox"/> 2- MARIOTTI FABIO	<input checked="" type="checkbox"/> 5- LORENZI ROBERTO
<input checked="" type="checkbox"/> 3- IACOPONI FABIANO	<input checked="" type="checkbox"/> 6- BARONI CATERINA
	<input checked="" type="checkbox"/> 7- CIPOLLI PAOLO

Presiede la Seduta **VITOLO SANDRA** nella qualità di **PRESIDENTE** .  
Assiste alla Seduta il **SEGRETARIO COMUNALE TIZIANA PICCHI**.

Escono dall'aula i consiglieri Beccani Dino e Manfredonia Emiliano. Presenti n. 23.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Ricordato che con propria precedente deliberazione n. 15 del 07 marzo 2001, esecutiva, è stato adottato, ai sensi dell'art. 31 della L.R.T. n. 5/95 e successive modifiche ed integrazioni, il piano particolareggiato di iniziativa pubblica relativo all'ampliamento della zona sportiva in località Cascina ovest e composto dai sottotitoli elaborati grafici:

- a) tav. n. 1 - estratto R.U. e aerofotogrammetrico 1:2000;
- b) tav. n. 2 - planimetria generale - rilievo fotografico - stato attuale - scala 1:2000-
- c) tav. n. 3 - planimetria generale scala 1:2000;
- d) tav. n. 4 - individuazione lotti funzionali - scala 1:2000;
- e) tav. n. 5 - piano parcellare di esproprio - scala 1:2000;
- f) tav. n. 6 - planimetria e profili - scala 1:500;
- g) tav. n. 7 - fognatura bianca - scala 1:1000;
- h) tav. n. 8 - fognatura nera - scala 1:1000;
- i) tav. n. 9 - schema pubblica illuminazione - scala 1:1000;
- l) tav. n. 10 -civico acquedotto - condotta gas metano - scala 1:1000;
- m) tav. n. 11 - canalizzazione Telecom - canalizzazione Enel - scala 1:1000;
- n) tav. n. 12 - sezione tipo - scala 1:20;
- o) relazione tecnica generale e piano finanziario;
- p) norme urbanistiche - edilizie di attuazione;
- q) relazione geologica;

Dato atto che:

- in data 03 maggio 2001 veniva affisso all'Albo Pretorio (al n. 1148) l'avviso di avvenuto deposito presso la Segreteria Generale della deliberazione consiliare sopraccitata e relativi allegati in libera visione al pubblico per trenta giorni consecutivi affinché gli interessati potessero presentare eventuali osservazioni alla scadenza del deposito suddetto e contestualmente affissi manifesti nei luoghi di pubblica frequenza del territorio comunale;

- con n/s nota protocollo generale n. 4845 del 03 maggio 2001 tale deliberazione consiliare è stata trasmessa sia alla Giunta Regione Toscana sia alla Giunta Provinciale;

Considerato che nei termini di legge non sono pervenute osservazioni od opposizioni al piano particolareggiato di cui trattasi come risulta dall'attestazione redatta in data 10 settembre 2001 dal Segretario Comunale, che qui si allega per formarne parte integrante e sostanziale (all. n. 1);

Visto il verbale della Commissione consiliare Uso ed Assetto del Territorio riunitasi nella seduta dell'11 settembre 2001, agli atti del Servizio competente;

Ritenuto di approvare in via definitiva il piano particolareggiato summenzionato;

Vista la L.R.T. 16.01.1995 n. 5 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D. Lg.vo 18 agosto 2000 n. 267;

visto il parere reso in conformità dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, qui allegato (all. n. 2);

con voti favorevoli 16, astenuti 7 (Gruppi: A.N., Forza Italia e Rif. Comunista), resi palesemente dai n. 23 consiglieri presenti e 16 votanti,

### **DELIBERA**

per i motivi indicati in premessa:

- 1) di prendere atto che nei termini di legge non sono pervenute osservazioni al piano particolareggiato di iniziativa pubblica meglio descritto in narrativa;
- 2) di approvare in via definitiva, ai sensi dell'art. 30 comma 7 della citata legge regionale, il piano particolareggiato succitato precedentemente adottato con propria deliberazione n. 15 del 07 marzo 2001 e costituito dagli elaborati grafici ad essa allegati che vengono confermati e tutti menzionati in narrativa;
- 3) di disporre altresì che il Settore Uso ed Assetto del Territorio provveda, ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 commi 7 e 8 della citata L.R.T. 5/95, sia a dare immediata notizia della presente approvazione mediante pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana sia a trasmettere copia del presente provvedimento alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provinciale;
- 4) di non inviare il presente atto al C.R.C. ai sensi del comma 1 dell'art. 126 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il presente verbale è stato approvato e qui di seguito sottoscritto:

II PRESIDENTE  
VITOLO SANDRA

II SEGRETARIO COMUNALE  
TIZIANA PICCHI

---

Iniziata la pubblicazione il \_\_\_\_\_ Rep. N. \_\_\_\_\_

Inviata al Co.Re.Co. Firenze il \_\_\_\_\_ Prot. N. \_\_\_\_\_

Ricevuta in data \_\_\_\_\_

---

**SOSPESA** con decisione N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

Controdeduzioni inviate con lettera/delibera N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

Ricevuta in data \_\_\_\_\_.

**ANNULLATA** con decisione N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ .

**ANNULLATA PARZIALMENTE** con decisione N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ .

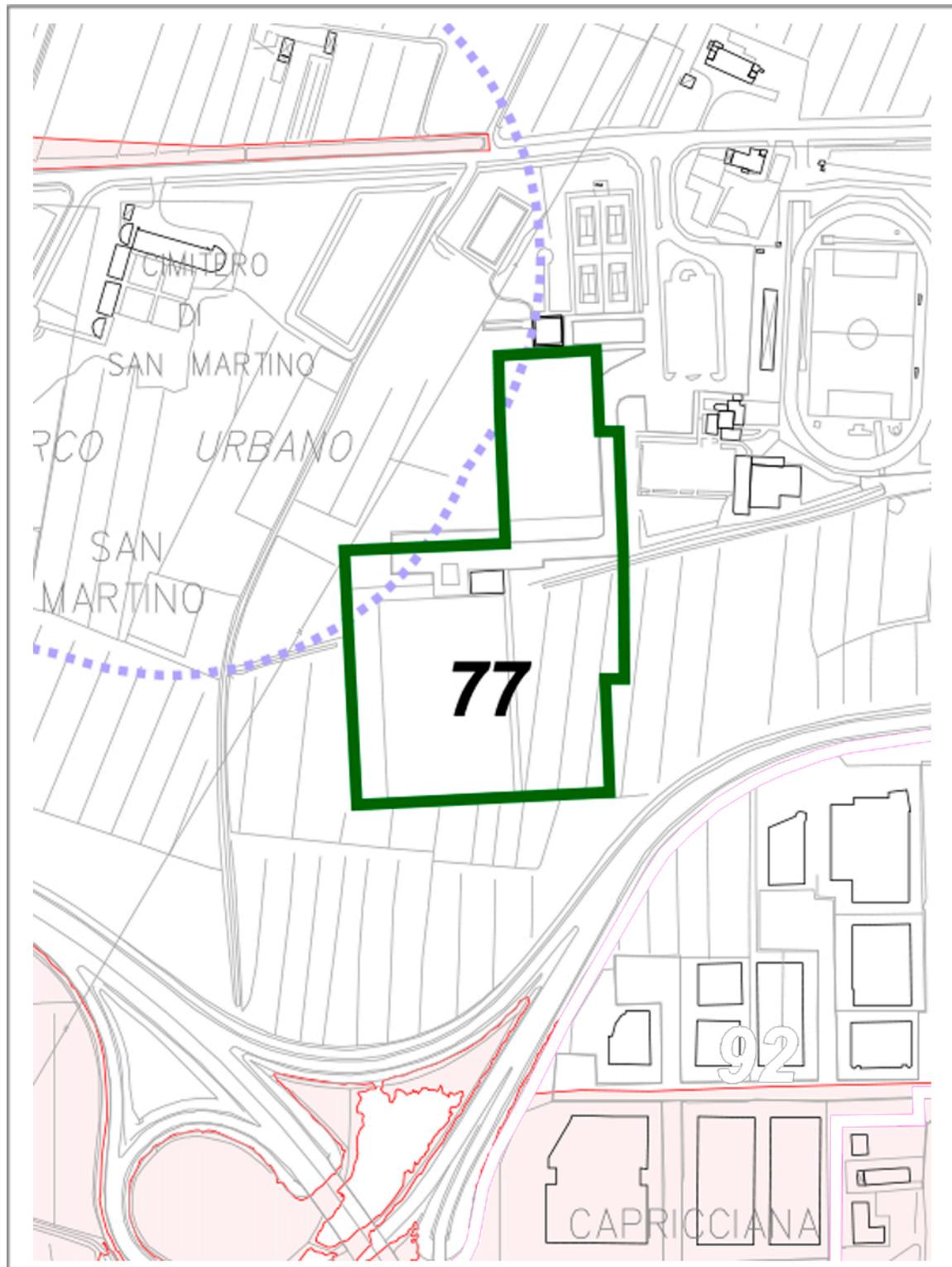
**IL CRC** con decisione N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ .

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**ESECUTIVA** il \_\_\_\_\_ ai sensi di Legge previa pubblicazione  
all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza opposizioni.

**INTEGRATA** con deliberazione N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ .

II SEGRETARIO COMUNALE



## COMUNE DI CASCINA

### Cartografia generale del territorio con localizzazione dei comparti

*Comprensiva delle modifiche dei comparti, a seguito dell'approvazione della variante al R.U. per aggiornamento del quadro conoscitivo e rettifica errori materiali con delibera di C.C. n°95 del 27/07/2017.*

#### Legenda

-  Confine comunale
-  fascia di rispetto cimiteri
-  pericolosità idraulica molto elevata

#### Destinazione prevalente delle aree con numero di identificazione del comparto

-  nuovo impianto residenziale
-  Piano attuativo prevalentemente commerciale
-  Piano attuativo prevalentemente industriale - artigianale
-  Piano di recupero non riportato in cartografia
-  Piano di recupero residenziale
-  PUC - piano unitario convenzionato residenziale
-  Puc o Pup non riportati in cartografia
-  servizi di interesse comune
-  attività sportive