COMUNE DI CASCINA

Provincia di Pisa

Piano di lottizzazione di iniziativa privata con contestuale variante al R.U. per Insediamenti Produttivi (P.R.38.2)
PIP Cascina Est, comp.2 via del Fosso Vecchio
UTOE 38- Cascina

Proprietà

Forte s.r.l.
Comune di Cascina

Studio Arch. Marco Malloggi - Ing. Giorgio Grazian

TAV.21 scala 1:500

TAVOLA AMBIENTALE

VIII.20171115

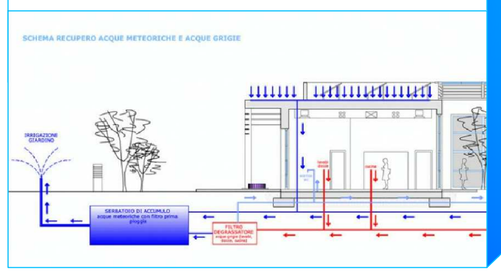
2 RISORSA IDRICA, ACQUEDOTTO E DEPURAZIONI

O.O.U.U. ESISTENTE con sottoservizi

SERBATOIO INTERRATO per recupero e captazione di acque piovane

RIDUZIONE CONSUMO PASSIVO:
* doppia pulsantiera
*getto programmato a sensore termico per regolare la pressione e la portata

COMPENSAZIONE IDRAULICA
per evitare allagamenti e impaludamenti

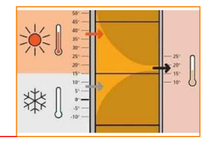


1 QUALITA' ARIA e INQUINAMENTO ACUSTICO

EMISSIONI ATMOSFERICHE
EMISSIONI ACUSTICHE

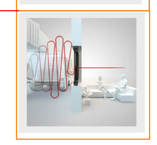
BARRIERE FONOASSORBENTI
per abbattimento emissioni
i componenti:

E1 PANNELLI FONOASSORBENTI

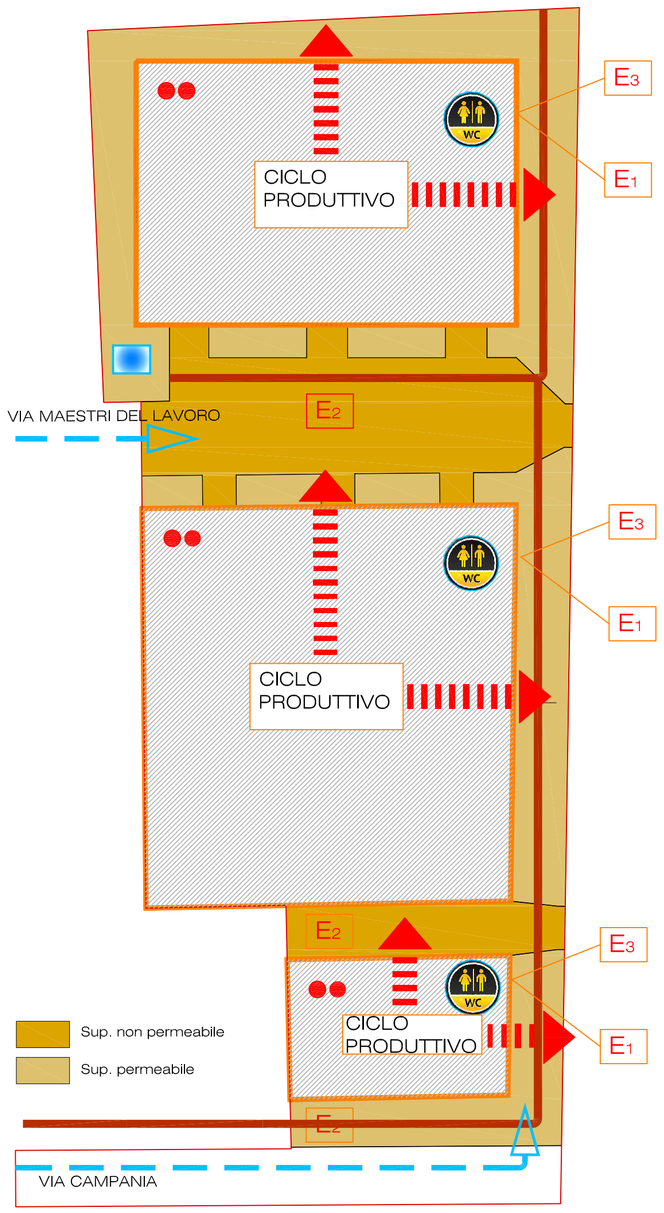


E2 ASFALTI DRENANTI

E3 INFISSI E PORTONI INSONORIZZANTI



CANALI DI CAPTAZIONE per emissione gas
FILTRI DI ABBATTIMENTO per inquinamento atmosferico e sonoro



5 MOBILITA' E ACCESSIBILITA'

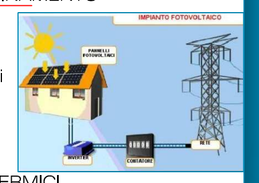
* cancelli di accesso

*sistemazione parcheggi
*interventi di rete stradale

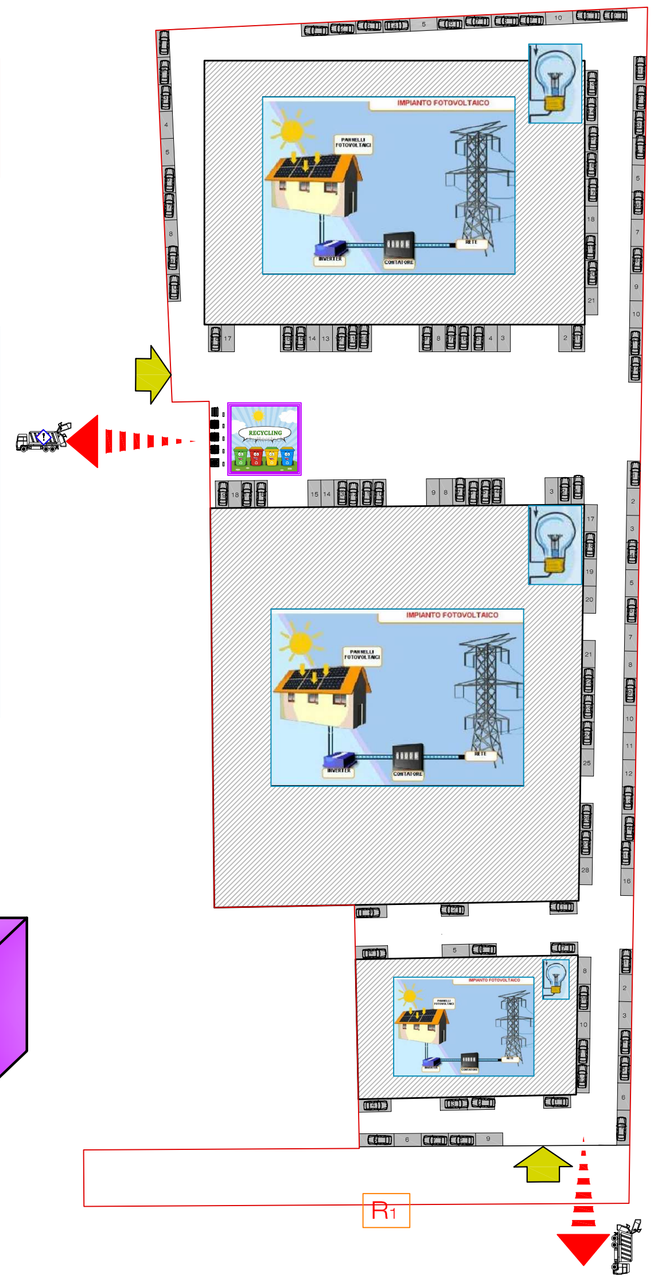
6 RISPARMIO ENERGETICO E LUMINOSO

R1 * CORPI ILLUMINANTI IN LED

R2 * SCHERMATURE INQUINAMENTO LUMINOSO:
coni d'ombra
mezzanotte-tuttanotte
* pannelli solari e termici
*pannelli termoisolanti

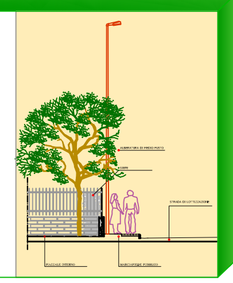


R3 * PANNELLI SOLARI E TERMICI
* PANNELLI TERMOISOLANTI



4 PAESAGGIO STORICO E NATURALE

*SCHERMATURE
siepi/ alberature



3 SUOLO E SOTTOSUOLO

Sup. non permeabile

Sup. permeabile

7 SISTEMA RIFIUTI

* sistema raccolta differenziata

* rifiuti speciali raccolta-trasporto-discarica centrale specializzata