

**Acque SpA**

*Sede Legale*  
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

*Sede Amministrativa*  
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa  
tel 050 843111, fax 050 843260  
www.acque.net  
info@acque.net, info@pec.acque.net

Spett. le **Comune di Cascina**  
Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata  
Corso Matteotti, 90  
56021 - Cascina – (PI)  
e p.c. **Autorità Idrica Toscana**  
Via Verdi n° 16  
50121 – FIRENZE

**Inviata tramite PEC**

**Oggetto:** Richiesta Apposizione Vincolo Preordinato all'Esproprio / Adeguamento degli Strumenti Urbanistici

**Rif.to:** Progetto Preliminare denominato **"Intervento di Recupero Scarichi su Via di Mezzo Nord nel Comune di Cascina"**

Il sottoscritto Dott. Ing. Roberto CECCHINI, nato a Montecatini Terme (PT) il 10 Gennaio 1969 in qualità di Direttore Gestione Operativa della società **"ACQUE S.p.A."**, con sede Amministrativa in Via Bellatalla n° 1 – Ospedaletto (PI), codice fiscale e partita IVA 05175700482, a ciò delegato con procura ai rogiti del Notaio Enrico Barone in data 01/04/2015 Repertorio n. 52989 Raccolta n.16508, registrata a Pisa il 14.04.2015 al n. 1972 Serie 1T,

**CHIEDE**

- ✓ **La Verifica degli Strumenti Urbanistici** vigenti affinché, relativamente ai terreni assoggettati ad Espropri nel Progetto in riferimento, vi sia la conformità urbanistica delle aree, indispensabile per il corretto proseguimento del Procedimento volto all'ottenimento della disponibilità delle aree; Il tutto come meglio individuabile dagli elaborati grafici di progetto opportunamente predisposti facenti parte integrante e sostanziale della presente richiesta.

Se del caso, la scrivente Società richiede un seguito, circa la necessità e la Vostra disponibilità a procedere con l'**Adeguamento degli Strumenti Urbanistici vigenti**.

Preso atto che dalla verifica documentale e di progetto, come sotto riportata, emerge la necessità di Variante, trascorsi **15 giorni** decorrenti dalla data di ricevimento della presente comunicazione tramite PEC, il **Vostro eventuale silenzio** sarà interpretato come necessità di procedere autonomamente a tali varianti urbanistiche; A tal fine ACQUE S.p.A. attiverà l'Autorità Idrica Toscana – AIT che, ai sensi dell' art. 158bis del DLgs 152/2006, provvederà in Vostra surroga a quanto sopra richiesto mediante approvazione del progetto definitivo con Conferenza di Servizi e Procedura di Variante ex art. 34 L.R. 65/2014.





**Acque SpA**

*Sede Legale*  
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

*Sede Amministrativa*  
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa  
tel 050 843111, fax 050 843260  
[www.acque.net](http://www.acque.net)  
[info@acque.net](mailto:info@acque.net), [info@pec.acque.net](mailto:info@pec.acque.net)

Ad ogni buon conto si precisa che la richiesta di Adeguamento degli Strumenti Urbanistici viene presentata ai sensi degli artt. 9-10 e 19 del T.U. in materia di Espropriazione per pubblica Utilità, nonché ai sensi dell'art. 14, comma 4, della legge 07/08/1990 n° 241 .

I medesimi mappali sono interessati dall'apposizione del Vincolo preordinato all'Esproprio.

Fanno parte integrante e sostanziale della presente Richiesta:

- ✓ Tavole Grafiche di Richiesta di Apposizione del Vincolo Preordinato / Adeguamento degli Strumenti Urbanistici che vengono inviate tramite Wettransfer al Vostro Ufficio contestualmente alla presente;

Per qualsivoglia chiarimento si prega di contattare i seguenti tecnici:

- ✓ Per. Agr. Davide MORETTI – Cel. 340. 4299428 – e-mail: [d.moretti@ingegnerietoscane.net](mailto:d.moretti@ingegnerietoscane.net)

Distinti Saluti,

Il Dirigente Responsabile del Procedimento

**Dott. Ing. Roberto CECCHINI**

