



PROVINCIA DI PISA

Servizio Ambiente

U.O. Energia
Emissioni in atmosfera e sonore

Pisa

Protocollo n.

Al Sig. Sindaco del Comune di Cascina

Alla Regione Toscana

Sett. Tutela Inq.to elettromagnetico e acustico

OGGETTO: Trasmissione Delibera di Giunta n. 39 del 19.03.2014

Con la presente si trasmette in allegato Determina n. 39 del 19.03.2014 avente per oggetto:
Osservazioni relative alla variante di P.C.C.A. adottata dal Comune di Cascina con D.C.C.
n. 68 del 17.12.2013

Distinti saluti.

Il Dirigente del Servizio Ambiente
Dott.ssa Laura Pioli



PROVINCIA DI PISA
 SEGRETERIA GENERALE
 56125 PISA
 Piazza V. Emanuele II, n.14
 T. 050/ 929 317 - 318 - 348

**GIUNTA PROVINCIALE
 SEDUTA DEL GIORNO 19 MARZO 2014
 OGGETTO N°39**

OGGETTO :	Osservazioni relative alla variante di P.C.C.A adottata dal Comune di Cascina con D.C.C. n. 68 del 17.12.13
------------------	---

L'anno 2014 e questo giorno 19 del mese di MARZO alle ore 09,30, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento "Presidente e Giunta", si è riunita la Giunta Provinciale convocata dal Presidente.
 Presiede Andrea Pieroni, nella sua qualità di Presidente.

Al momento dell'appello nominale della discussione e della votazione (i cui risultati vengono in calce verbalizzati), degli Assessori in carica risultano assenti gli Assessori contrassegnati e sono pertanto presenti n. 9 Membri.

		Presente/Assente
Pieroni Andrea	Presidente della Giunta	Presente
Petreri Alessandra	Vice Presidente della Giunta	Presente
Celoni Miriam	Componente della Giunta	Presente
Landucci Nicola	Componente della Giunta	Presente
Pagnin Silvia	Componente della Giunta	Presente
Romei Anna	Componente della Giunta	Presente
Sanavio Giacomo	Componente della Giunta	Presente
Santoni Gabriele	Componente della Giunta	Presente
Turini Graziano	Componente della Giunta	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario sig. Rosario Celano che ne cura la verbalizzazione in conformità dello schema di deliberazione predisposto dal funzionario di settore come appresso riportato.
 Riscontrato legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta.

La Giunta prende preliminarmente atto dei seguenti pareri resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 T.U. n° 267/2000.

- Regolarità Tecnica:

IL DIRIGENTE
 F.to Laura Pioli

Esito: favorevole

- Regolarità Contabile:

IL RAGIONIERE GENERALE
 F.to Paola Fioravanti

Esito: favorevole

LA GIUNTA PROVINCIALE

Vista la Legge quadro n°447 del 26.10.95 .

Visto il D.P.C.M. del 14.11.97 attinente alla "Determinazione di valori limite delle sorgenti sonore".

Visto il D.Lgs n°112 del 31/03/98, in materia di conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali.

Vista la L.R. n°89 del 01.12.98, recante "Norme in materia di inquinamento acustico" e le sue successive mm. e ii. .

Vista la Delibera Consiglio Regionale n°77 del 22.02.00 riportante criteri di indirizzo destinati ad enti locali in conformità di quanto previsto all'art. 2 della L. R.89/98.

Visto il Piano di Classificazione Acustica del Territorio approvato dal Comune di Cascina con Delibera di Consiglio Comunale n°42 del 08.07.2004, così come successivamente modificato con D.C.C. n°62 del 28/09/2006 .

Vista la successiva proposta di variante al Piano di Classificazione Acustica del Territorio adottata dal Comune di Cascina con Delibera di Consiglio Comunale n°68 del 17.12.2013, così come risultante da tutta la documentazione a noi pervenuta sino ad oggi.

Ritenuto opportuno esprimere proprie osservazioni in merito a detta proposta di variante adottata, secondo quanto previsto ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L. R. n°89 del 01.12.98, tenuto conto anche delle sue successive modifiche ed integrazioni .

Preso atto che la variante al P.C.C.A. adottata con Delibera di Consiglio Comunale n°68 del 17 dicembre 2013 dal Comune di Cascina, trova giustificazione nella necessità di adeguamento del vigente P.C.C.A. mediante:

- ▲ modifiche della destinazione di uso di parti del territorio e/o di sue strutture, con l'apporto di correttivi attraverso la verifica della coerenza tra pianificazione urbanistica ed effettiva destinazione del territorio;
- ▲ armonizzazione del PCCA di Cascina con il PCCA del Comune di Pontedera allo scopo di rispettare quanto disposto dall'art. 6 della L.R. n. 89/98 e ss.mm. sul divieto di contatto diretto di aree quando i limiti applicabili si discostano in misura superiore a 5 dB, conseguentemente alla variante al PCCA approvata dal Comune di Pontedera con D.C.C. n°5/2013 riguardante, in particolare, la modifica della classificazione acustica dell'area a sud della frazione di "Pardossi", al confine est del territorio comunale di Cascina, in conformità con le nuove vocazioni turistico sportive dell'area stessa;
- ▲ miglior collocazione delle aree destinate ad attività di spettacolo temporaneo, ovvero mobile, all'aperto, mediante dismissione dell'area attualmente destinata posta in via Nazario Sauro e nuova individuazione di due di tali aree secondo quanto previsto ai sensi dell'art.4, comma 4, della L.R. n. 89/98 e ss.mm.;

Considerato che le soluzioni di variante adottate sono quelle rappresentate nella relazione tecnica di variante e negli allegati planimetrici aggiornati prodotti.

Vista la relazione tecnica prodotta dal competente Servizio Ambiente in merito al progetto di variante in oggetto, riportata in Allegato A e costituente parte integrante della presente Delibera, da cui risulta la conformità tecnica dei contenuti del progetto con i criteri di indirizzo vigenti .

Ritenuto di fare proprie le osservazioni ed i contenuti della suddetta relazione tecnica prodotta a firma del Dirigente del competente Servizio Ambiente della Provincia di Pisa.

Visti sia il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Ambiente che il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Servizio Gestione Risorse, entrambi espressi ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 del D.Lgs. n°267/2000 TUEL, tenuto conto che l'Atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Accertata la propria competenza a deliberare in merito ai sensi dell'articolo 48 del TUEL.

A voti unanimi, legalmente resi;

DELIBERA

Di fare proprie, ai sensi dell'art. 5 della L. R. Toscana n°89/98 e sue successive mm.ii., le osservazioni ed i contenuti relativi alla verifica tecnica del progetto di variante del P.C.C.A. adottato dal Comune di Cascina con Delibera di Consiglio Comunale n°68 del 17 dicembre 2013, contenuti nella relazione tecnica redatta a firma del Dirigente del competente Servizio Ambiente e riportata nell'allegato A della presente Delibera di cui costituisce parte integrante .

Di richiedere al Comune di Cascina di provvedere all'invio della Delibera di approvazione del progetto di P.C.C.A. definitivo e della documentazione grafica, contenente gli elaborati finali aggiornati con tutte le modifiche apportate in fase di approvazione della stessa, al Servizio Ambiente della Provincia di Pisa .

Di incaricare il Dirigente del competente Servizio Ambiente della Provincia di Pisa della trasmissione di copia della presente Deliberazione al Sindaco del Comune di Cascina e al "Settore Tutela dall'Inquinamento elettromagnetico e acustico" della Direzione Generale delle Politiche Territoriali e Ambientali della Regione Toscana e di seguito, stante l'urgenza a deliberare in merito, a voti unanimi legalmente resi

e di seguito, stante l'urgenza a deliberare in merito;
a voti unanimi, legalmente resi;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Immediatamente Eseguitibile

COPIA

Verbale fatto, letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to Andrea Pieroni

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Rosario Celano

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 02/04/2014 perché vi resti per 15 gg. consecutivi.

Pisa, Li 02/04/2014

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
F.to Luisa Bertelli

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

è divenuta esecutiva per il decorso di 10 giorni dalla data di pubblicazione.

è divenuta esecutiva dall'adozione per dichiarazione di immediata esecutività.

Pisa, Li

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA

Pisa, Li 19/03/2014

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
F.to Luisa Bertelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

su conforme dichiarazione del responsabile dell'ufficio incaricato certifico che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 02/04/2014 al 17/04/2014.

Pisa, Li 18/04/2014

IL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA
F.to Luisa Bertelli

Copia conforme all'originale che si rilascia in carta libera per uso amministrativo

Pisa, li

Firma e Timbro



PROVINCIA DI PISA
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
SERVIZIO AMBIENTE
U.O. Emissioni in atmosfera e Sonore

**Relazione Tecnica a seguito di verifica del progetto di variante del
Piano Comunale di Classificazione Acustica del Comune di Cascina
adottato con D.C.C. n°68 del 17 dicembre 2013**

La competente U.O. del Servizio Ambiente della Provincia di Pisa ha esaminato la documentazione prodotta dal Comune di Cascina a seguito dell'adozione, con Delibera di Consiglio Comunale n°68 del 17 dicembre 2013, del progetto di variante del vigente P.C.C.A. .

La suddetta variante al vigente P.C.C.A. si è resa necessaria per aggiornare, armonizzare e/o adeguare lo stesso mediante:

- ▲ modifiche della destinazione di uso di parti del territorio e/o di sue strutture, con l'apporto di correttivi attraverso la verifica della coerenza tra pianificazione urbanistica ed effettiva destinazione del territorio;
- ▲ armonizzazione del PCCA di Cascina con il PCCA del Comune di Pontedera allo scopo di rispettare quanto disposto dall'art. 6 della L.R. n. 89/98 e ss.mm. sul divieto di contatto diretto di aree quando i limiti applicabili si discostano in misura superiore a 5 dB, conseguentemente alla variante al PCCA approvata dal Comune di Pontedera con D.C.C. n°5/2013 riguardante, in particolare, la modifica della classificazione acustica dell'area a sud della frazione di "Pardossi", al confine est del territorio comunale di Cascina, in conformità con le nuove vocazioni turistico sportive dell'area stessa;
- ▲ miglior collocazione delle aree destinate ad attività di spettacolo temporaneo, ovvero mobile, all'aperto, mediante dismissione dell'area attualmente destinata posta in via Nazario Sauro e nuova individuazione di due di tali aree secondo quanto previsto ai sensi dell'art.4, comma 4, della L.R. n. 89/98 e ss.mm.;

Le soluzioni di variante adottate, come risultante dagli allegati planimetrici aggiornati prodotti e dalla relazione tecnica, elaborata da A.R.P.A.T. avvalendosi dei propri Tecnici Competenti in Acustica Ambientale, allegata all'atto di adozione confermano l'adeguamento del PCCA ad una diversa vocazione di parti del territorio e/o la più corretta classificazione di strutture, anche di tipo scolastico, esistenti.

Dall'esame della suddetta documentazione si rileva che le suddette modifiche all'attuale P.C.C.A. riconducibili alla nuova proposta di classificazione formulata interessano sostanzialmente le aree di seguito indicate secondo quanto sinteticamente descritto :

- Ampliamento delle zone produttive *UTOE 39 "NAVACCHIO"* e *UTOE 40*, conformemente al previsto ampliamento delle superfici destinate a nuovi insediamenti produttivi nell'ambito delle due aree già esistenti, per entrambi i casi, il passaggio di classe non coinvolge alcun edificio o area a destinazione residenziale e non comporta altre problematiche di tipo acustico
- || Riqualficazione area ex fornace di Musigliano ed area ex Martinelli di Latignano a seguito di dismissione delle due suddette attività produttive le cui strutture attualmente si configurano

- come edifici storici da recuperare e destinare a residenze e servizi, in accordo con la destinazione urbanistica delle aree circostanti.
- Adeguamento delle aree residenziali comprese nell' UTOE 38 - Zona Produttiva di Cascina, la modifica proposta implica la delimitazione di quattro aree interne con prevalente destinazione residenziale con possibilità di completamento ed espansione dell'edificato abitativo, il passaggio di classe risulta pienamente sostenibile con le attuali destinazioni d'uso e con lo stato acustico dei luoghi per cui non si ravvisa l'esigenza di interventi di risanamento acustico.
 - Ampliamento delle aree sensibili connesse all'Istituto Remaggi a Titignano e alla Casa di Cura Misericordia a Navacchio, la variante proposta è conseguente all'ampliamento delle due strutture sanitarie con degenza ivi presenti, entrambe già individuate come ricettori sensibili.
 - Adeguamento della classificazione di strutture scolastiche conseguentemente ad una ricognizione di tutti gli edifici scolastici esistenti sul territorio comunale di Cascina, con adeguamento delle attuali classi acustiche assegnate con gli indirizzi regionali ed eventuale individuazione delle strutture che necessitano di essere inserite nel previsto PCRA.
 - Armonizzazione del vigente PCCA di Cascina con quello modificato di Pontedera in relazione alla variazione di classificazione acustica dell'area a sud della frazione di "Pardossi", sul confine est del territorio comunale di Cascina, allo scopo di rispettare il divieto di contatto diretto di aree con limiti che si discostano in misura superiore a 5 dB, tenendo conto della variante al PCCA approvata dal Comune di Pontedera con D.C.C. n°5/2013 in conformità con le nuove vocazioni turistico sportive dell'area stessa;
 - Dismissione, visto l'effettivo utilizzo, dell'area attualmente destinata a spettacoli a carattere temporaneo e/o mobile all'aperto, situata in via Nazario Sauro, anche in considerazione della sua disposizione troppo vicina a numerosi edifici residenziali e delle problematiche relative alle capacità di assorbimento dei possibili flussi di traffico indotti, con contestuale individuazione di due nuove aree, reputate maggiormente confacenti, secondo quanto previsto ai sensi dell'art.4, comma 4, della L.R. n. 89/98 e ss.mm. , la prima situata in corrispondenza del parco Collodi a nord-ovest del centro abitato di Cascina e la seconda in corrispondenza dello stadio comunale.

Si precisa che la proposta di variante adottata non presenta modifiche di cambio classe in pertinenze distanti meno di 500 metri dai confini comunali, ad esclusione della fascia di adeguamento richiesta sul confine con il Comune di Pontedera, resasi necessaria per quanto sopra riportato; pertanto non risulta compromessa la compatibilità delle suddette modifiche con la classificazione attualmente vigente presso tutti i Comuni limitrofi.

Alla luce di quanto sopra esplicitato, non si rilevavano nel progetto di variante del Piano Comunale di Classificazione Acustica del Comune di Cascina adottato con D.C.C. n°68 del 17 dicembre 2013 e nella documentazione prodotta condizioni ostative alla sua successiva approvazione definitiva.

Si ritiene infine opportuno richiedere al Comune di Cascina di provvedere all'invio al Servizio Ambiente della Provincia di Pisa della Delibera di approvazione del progetto di P.C.C.A. definitivo e della documentazione grafica, contenente gli elaborati aggiornati con tutte le modifiche apportate in fase di approvazione.

La Dirigente del Servizio Ambiente
Dott.ssa Laura Pioli

L'istruttore incaricato
Guido Menichetti

